

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Гастелло, 25

# Дом ул. Гастелло, 25

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 55 лет назад и находится под управлением ЖСК «ЖИЛКОМ-24» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2439 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гастелло, 25, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Гастелло, д. 25, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

5

Количество квартир

192

Жилая площадь

2438.59□

Кадастровый номер

24:50:0600053:36;

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «ЖИЛКОМ-24»](#) с 16-12-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

49.50

Площадь общих помещений

252.00

Площадь общего зем. участка

3 531.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

872.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2034	-	2168.34	кв.м
Ремонт крыши	2022	-	1003.72	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

---

## Фотографии дома

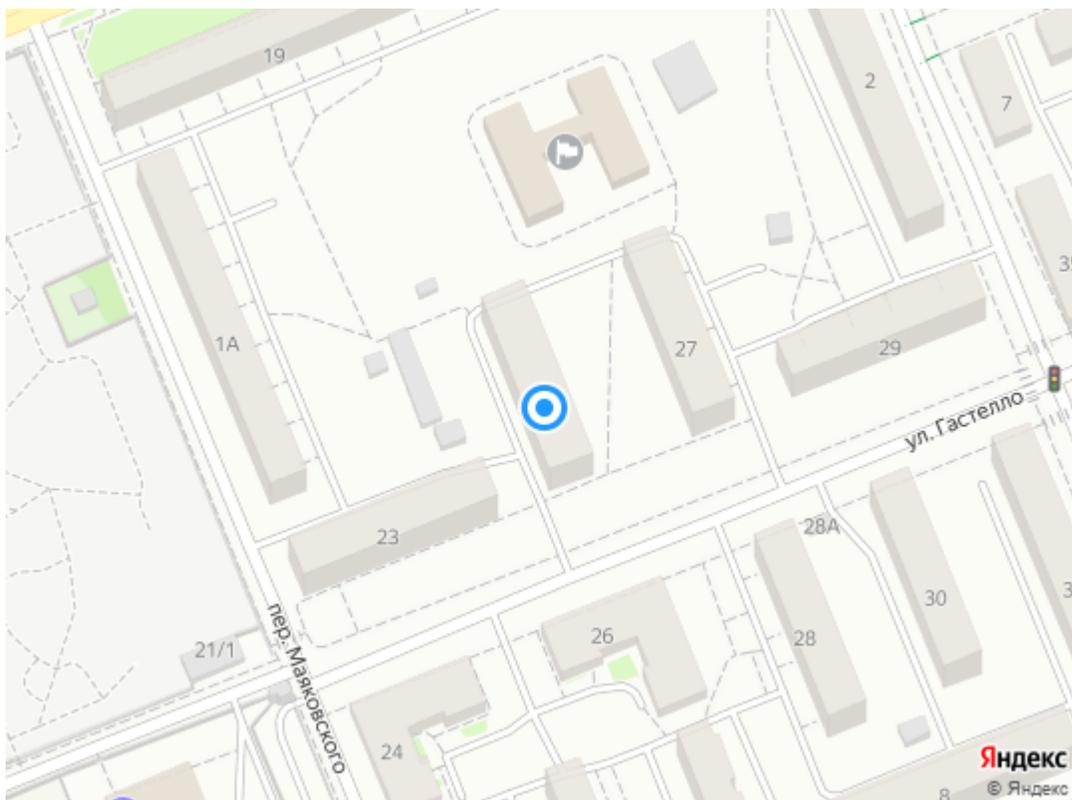
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Гастелло, д. 25, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Гастелло, 26](#)  
Построен в 1953 году  
УК «Жилфонд»  
47 метров
  - [ул. Гастелло, 27](#)
-

Построен в 1969 году  
УК «Правобережная»  
48 метров

---

- [ул. Гастелло, 23](#)

Построен в 1968 году  
УК «Павловский»  
58 метров

---

- [ул. Гастелло, 24](#)

Построен в 1951 году  
УК «Жилфонд»  
82 метра

---

- [ул. Академика Павлова, 15](#)

Построен в 1972 году  
УК «Жилфонд»  
96 метров

---

## Отзывы о доме ул. Гастелло, 25

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Гастелло, 25 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф