

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- пер. Школьный, 4

Дом пер. Школьный, 4

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 53 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3030 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Школьный, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[пер. Школьный, д. 4, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

5

Количество квартир

67

Жилая площадь

3029.9□

Кадастровый номер

24:50:0200163:25

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 15-04-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

151.10

Площадь общих помещений

322.40

Площадь общего зем. участка

1 179.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447

Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
969.40
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2046	-	1.00	КВ.М
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	ПОГ.М
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	ПОГ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	1.00	ПОГ.М
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	1.00	ПОГ.М
Ремонт фасада	2031	-	2208.00	КВ.М
Ремонт крыши	2037	-	1310.40	КВ.М

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1434910.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	831726.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	227075.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	70005.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	440291.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	69912.00	-	-

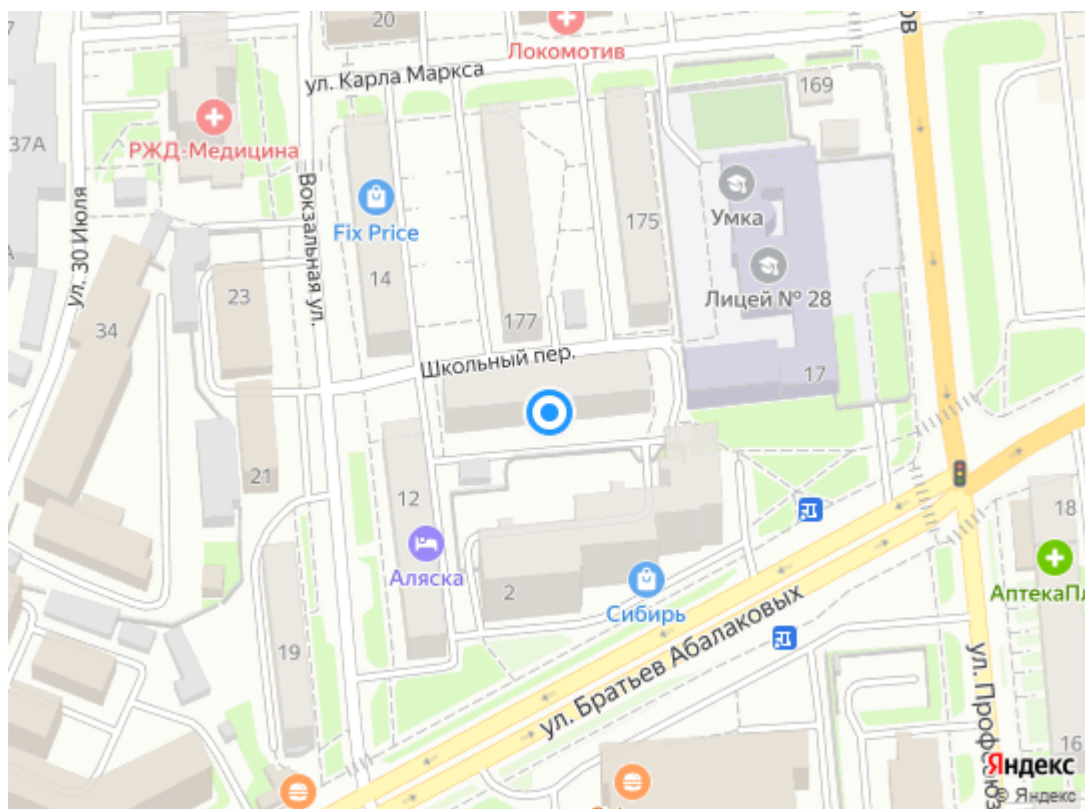
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Школьный, д. 4, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Карла Маркса, 177](#)
Построен в 1962 году
УК «Жилфонд»
35 метров
- [ул. Братьев Абалаковых, 2](#)
Построен в 1987 году
УК «МУК Красноярская»
35 метров
- [ул. Карла Маркса, 175](#)

Построен в 1962 году
УК «МУК Красноярская»
44 метра

- [ул. Вокзальная, 12](#)
Построен в 1973 году
УК «Жилфонд»
54 метра
-

- [ул. Вокзальная, 14](#)
Построен в 1970 году
УК «Жилфонд»
63 метра
-

Отзывы о доме пер. Школьный, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Школьный, 4 в Красноярске
2024 РуТсж.рф