

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Сурикова, 53

# Дом ул. Сурикова, 53

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 51 год назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6599 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Сурикова, 53, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Сурикова, д. 53, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

9

Количество квартир

148

Жилая площадь

6598.5□

Кадастровый номер

24:50:0300230:23

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 29-04-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

596.00

Площадь общих помещений

863.60

Площадь общего зем. участка

2 829.35

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

447

Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
1 096.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2034           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт лифтовых шахт                                         | 2019           | -                | 3.00                  | шт.      |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2022           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2022           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2022           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2019           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                                | 2040           | -                | 5037.49               | кв.м     |
| Ремонт крыши                                                 | 2018           | -                | 1006.00               | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2043           | -                | 1.00                  | куб.м    |

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с

участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт и замена<br>лифтового оборудования | -              | 5538000.00       | -                     | -        |
| Ремонт теплоснабжения                     | -              | 644976.00        | -                     | -        |

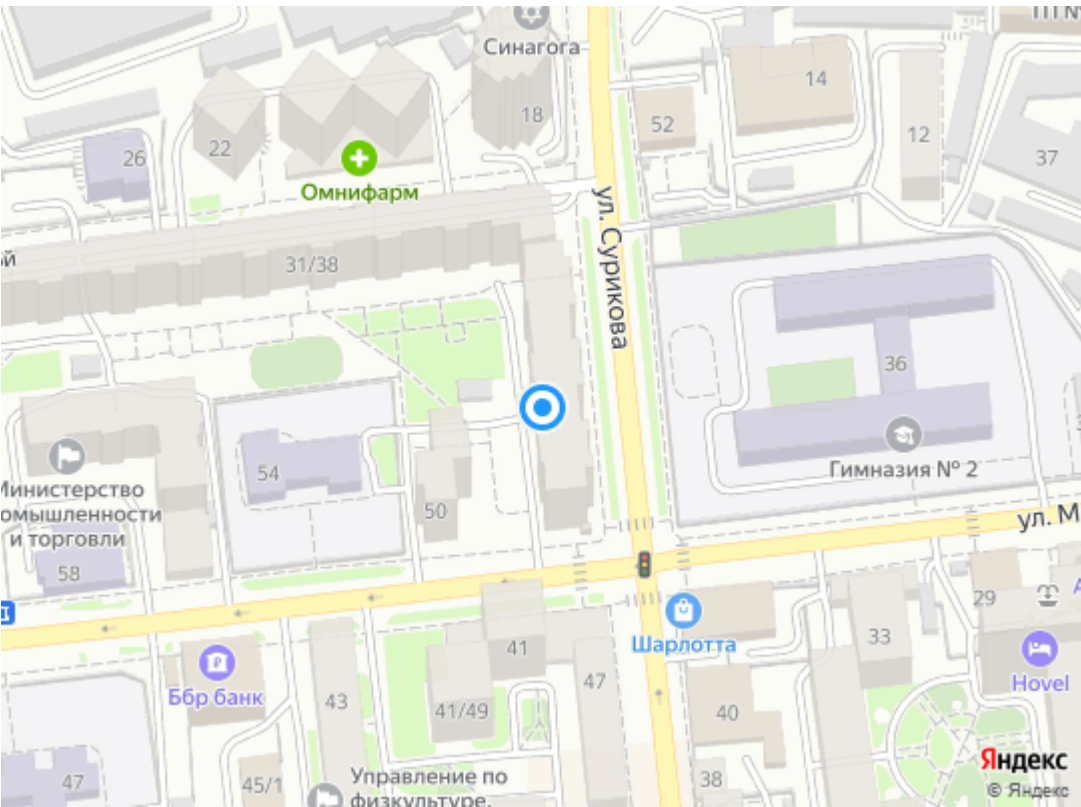
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Сурикова, д. 53, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????

- - [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [ул. Марковского, 50](#)  
Построен в 1976 году  
УК «Жилищный Трест»  
40 метров
  - [ул. Марковского, 41](#)  
Построен в 1979 году  
УК «Жилфонд»  
47 метров
  - [ул. Ады Лебедевой, 18](#)  
Построен в 2007 году  
ТСЖ «Евразия»  
56 метров
  - [ул. Сурикова, 47](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилфонд»  
65 метров
  - [ул. Ады Лебедевой, 20](#)  
Построен в 2006 году  
ТСЖ «Ада»  
73 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Сурикова, 53

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Сурикова, 53 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф