

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Баумана, 30

# Дом ул. Баумана, 30

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 71 год назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1028 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Баумана, 30, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Баумана, д. 30, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1953

Количество этажей

2

Количество квартир

18

Жилая площадь

1028.1□

Кадастровый номер

24:50:0200058:211

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 25-11-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1953

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

100.00

Площадь общего зем. участка

1 766.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

256.10

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2046           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2034           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2034           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2034           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                              | 2040           | -                | 691.15                | кв.м     |
| Ремонт крыши                                               | 2025           | -                | 718.94                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2043           | -                | 1.00                  | куб.м    |

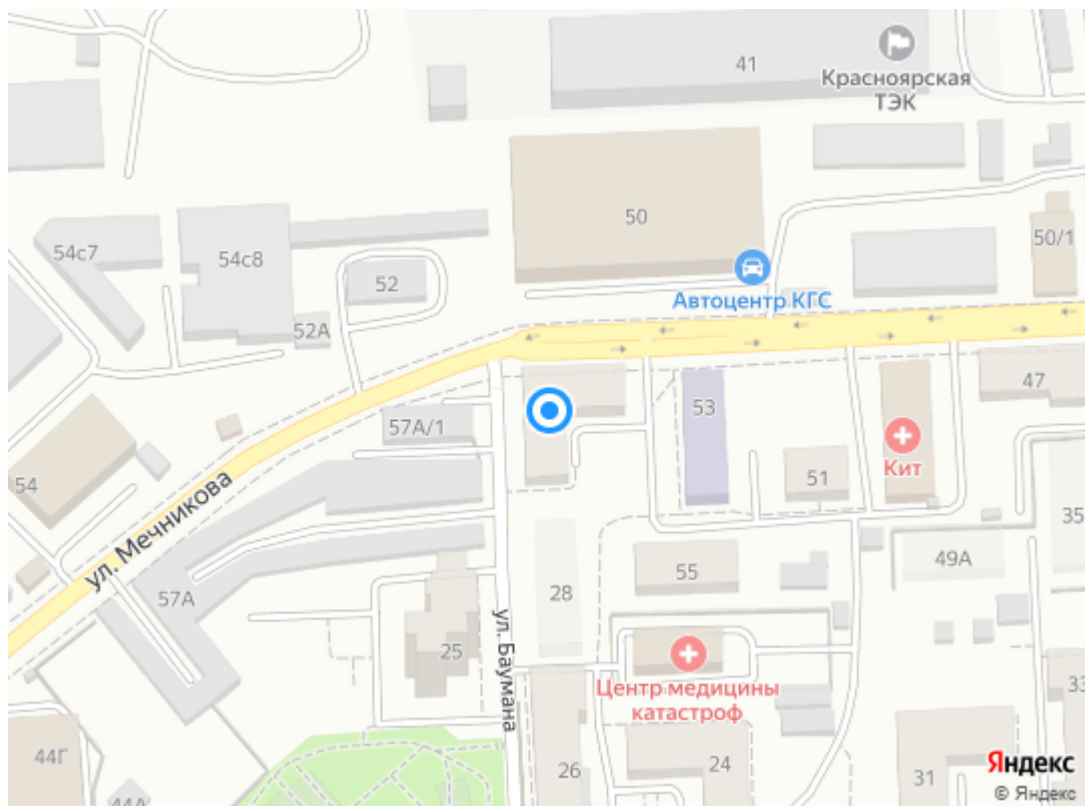
## Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Баумана, д. 30, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Мечникова, 55](#)  
Построен в 1954 году  
УК «Жилфонд»  
51 метр
- [ул. Баумана, 26](#)  
Построен в 1960 году

УК «Жилфонд»

67 метров

---

- [ул. Баумана, 24](#)

Построен в 1957 году

УК «МУК Красноярская»

84 метра

---

- [ул. Мечникова, 51](#)

Построен в 1953 году

УК «Жилфонд»

84 метра

---

- [пр-кт. Свободный, 44](#)

Построен в 1956 году

УК «Жилфонд»

98 метров

---

## Отзывы о доме ул. Баумана, 30

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Баумана, 30 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф