

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Новосибирская, 35

Дом ул. Новосибирская, 35

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 26 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Водолей» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 17335 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новосибирская, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новосибирская, д. 35, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1998

Количество этажей

10

Количество квартир

233

Жилая площадь

17335.2□

Кадастровый номер

24:50:0100259:1252

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Водолей»](#) с 01-07-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1998

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 8

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

8

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

618.30

Площадь общих помещений

2 812.90

Площадь общего зем. участка

10 535.00

Площадь парковки

1 300.00

Серия и тип постройки здания

серия 97, панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
1 677.00
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
8
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
4
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения

Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	КВ.М
Ремонт лифтовых шахт	2037	-	8.00	ШТ.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	1.00	ПОГ.М
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	ПОГ.М
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	ПОГ.М
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	1.00	ПОГ.М
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	1.00	ПОГ.М
Ремонт фасада	2046	-	-	КВ.М
Ремонт крыши	2028	-	-	КВ.М

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

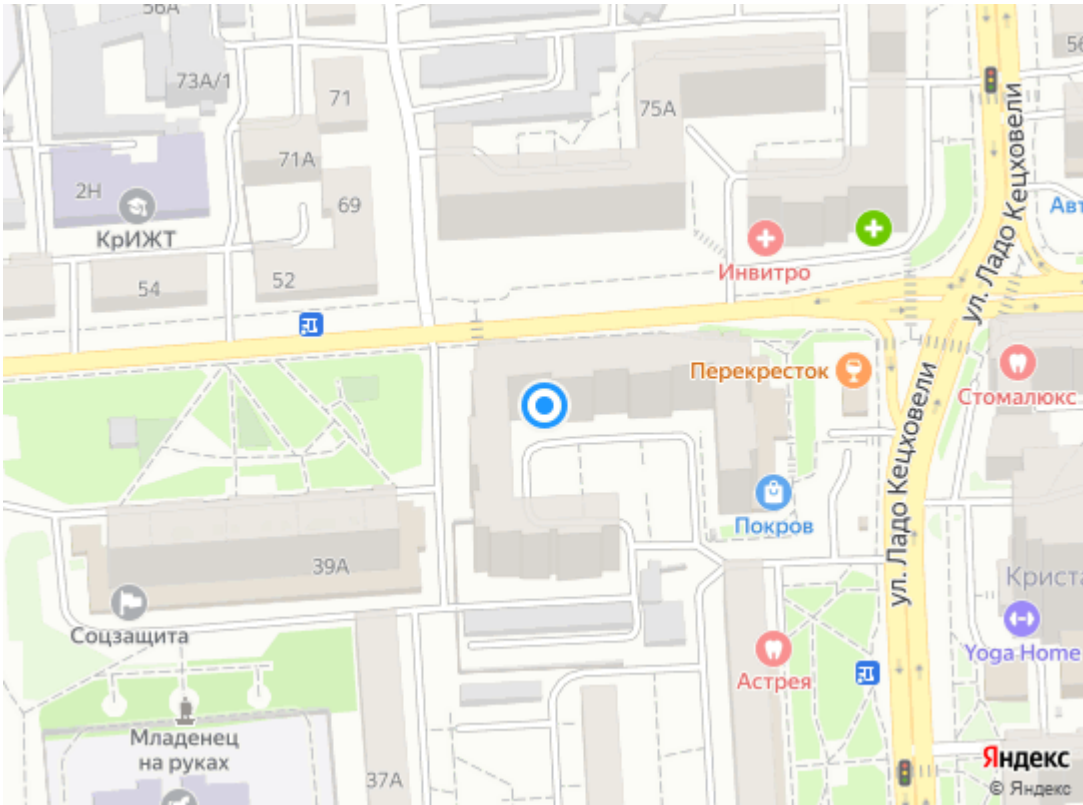
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новосибирская, д. 35, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Ладос Кецохели, 75А](#)

Построен в 1992 году

УК «Жилфонд»

58 метров

- [ул. Спартаковцев, 69](#)

Построен в 1955 году

УК «Жилищный трест №7»

74 метра

- [ул. Новосибирская, 37А](#)

Построен в 1977 году

УК «Жилфонд»

82 метра

- [ул. Спартаковцев, 71](#)

Построен в 1957 году

УК «Жилищный трест №7»

88 метров

- [ул. Новосибирская, 39А](#)

Построен в 1983 году

УК «Континент»

93 метра

Отзывы о доме ул. Новосибирская, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новосибирская, 35 в Красноярске
2024 РуТсж.рф