

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Астраханская, 3

Дом ул. Астраханская, 3

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 66 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3222 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Астраханская, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Астраханская, д. 3, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

5

Количество квартир

52

Жилая площадь

3221.6□

Кадастровый номер

24:50:0500183:34

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 20-10-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

417.90

Площадь общих помещений

428.80

Площадь общего зем. участка

837.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд.

Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
752.30
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Смешанные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2037	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2040	-	1548.00	кв.м
Ремонт крыши	2018	-	2829.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

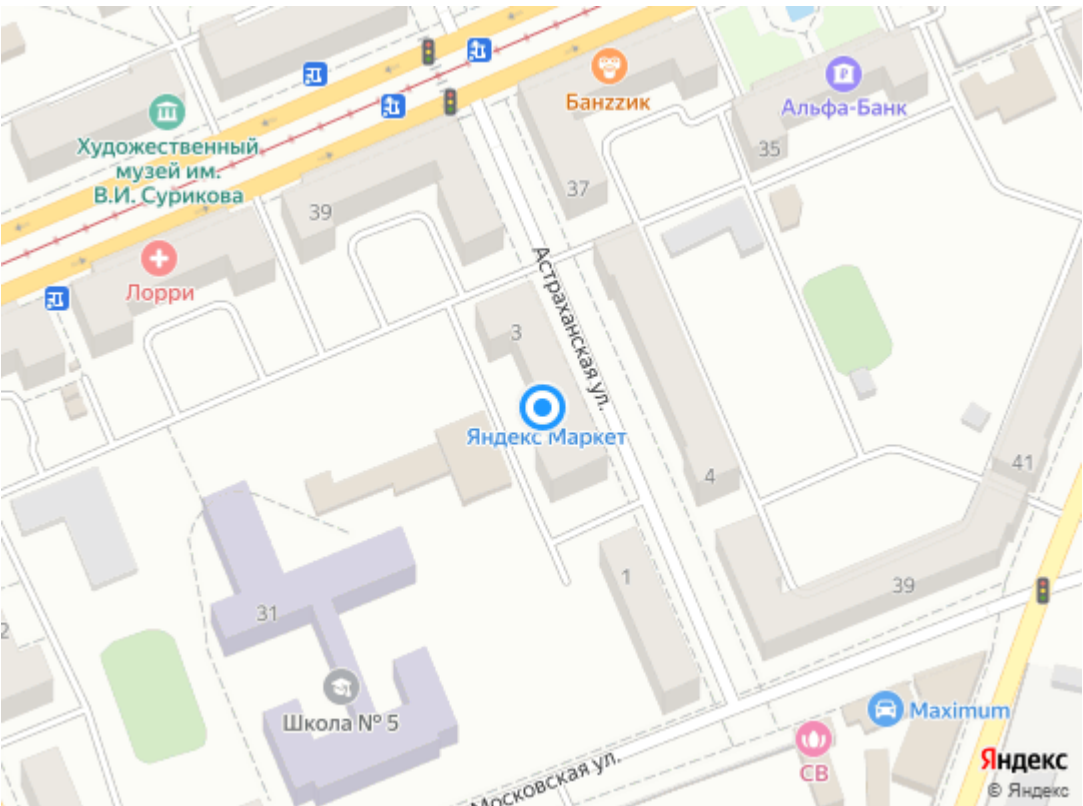
Фотографии дома

????????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Астраханская, д. 3, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Астраханская, 1](#)

Построен в 1963 году

УК «Жилфонд»

56 метров

- [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 37](#)

Построен в 1955 году

УК «Жилфонд»

59 метров

- [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 39](#)

Построен в 1958 году

УК «Алиса»

63 метра

- [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 66](#)

Построен в 1958 году

УК «Жилфонд»

91 метр

- [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 35](#)

Построен в 1956 году

УК «УК-ДОМОВОЙ»

109 метров

Отзывы о доме ул. Астраханская, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Астраханская, 3 в Красноярске
2024 РуТсж.рф