

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Карла Маркса, 90

# Дом ул. Карла Маркса, 90

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 64 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2083 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Карла Маркса, 90, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Карла Маркса, д. 90, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

5

Количество квартир

52

Жилая площадь

2082.6□

Кадастровый номер

24:50:0300258:76

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 02-03-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

9

Площадь нежилых помещений

634.20

Площадь общих помещений

221.00

Площадь общего зем. участка

1 669.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

335

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование  
Отсутствует

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
504.80

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Оштукатуренный

Тип фундамента  
Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2034	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2022	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2022	-	-	пог.м
Ремонт систем газоснабжения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2046	-	1959.00	кв.м
Ремонт крыши	2043	-	631.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2040	-	1.00	куб.м

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	846000.00	-	-

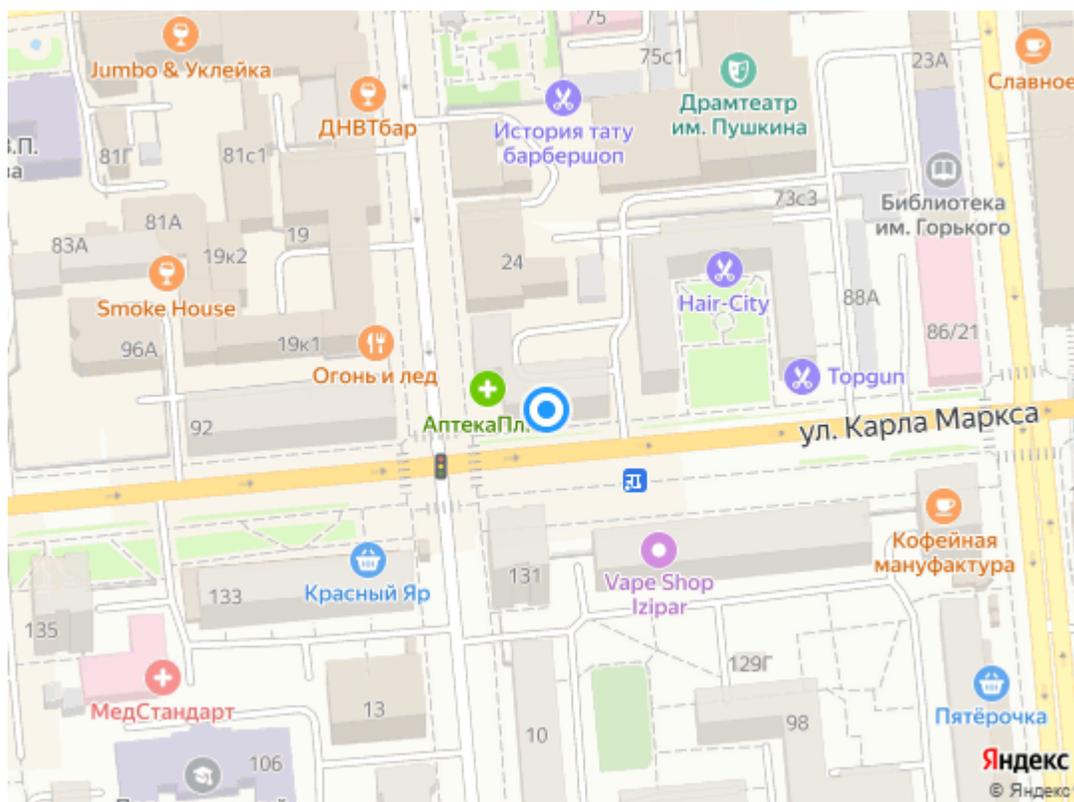
### Фотографии дома

????????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Карла Маркса, д. 90, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Красноярска



• ??? ???????????

- [???????????](#)
  - [PDF](#)
  - [???????](#)
- 

## Дома рядом

- [ул. Карла Маркса, 131](#)  
Построен в 1968 году  
УК «Жилфонд»  
34 метра

---

- [ул. Карла Маркса, 88](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Жилфонд»  
38 метров

---

- [ул. Карла Маркса, 129](#)  
Построен в 1968 году  
УК «Жилфонд»  
67 метров

---

- [ул. Кирова, 10](#)  
Построен в 1969 году  
УК «Жилфонд»  
68 метров

---

- [ул. Карла Маркса, 92](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Жилфонд»  
81 метр

---

## Отзывы о доме ул. Карла Маркса, 90

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Карла Маркса, 90 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф