

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Ленина, 122

# Дом ул. Ленина, 122

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 50 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4698 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 122, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленина, д. 122, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

78

Жилая площадь

4697.8□

Кадастровый номер

24:50:0300232:15

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 02-03-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

7

Площадь нежилых помещений

780.30

Площадь общих помещений

722.70

Площадь общего зем. участка

3 388.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд

Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
1 511.10  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
5  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
    Центральное  
Водостоки  
    Наружные водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2034	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2019	-	5.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2040	-	5285.64	кв.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2043	-	1345.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

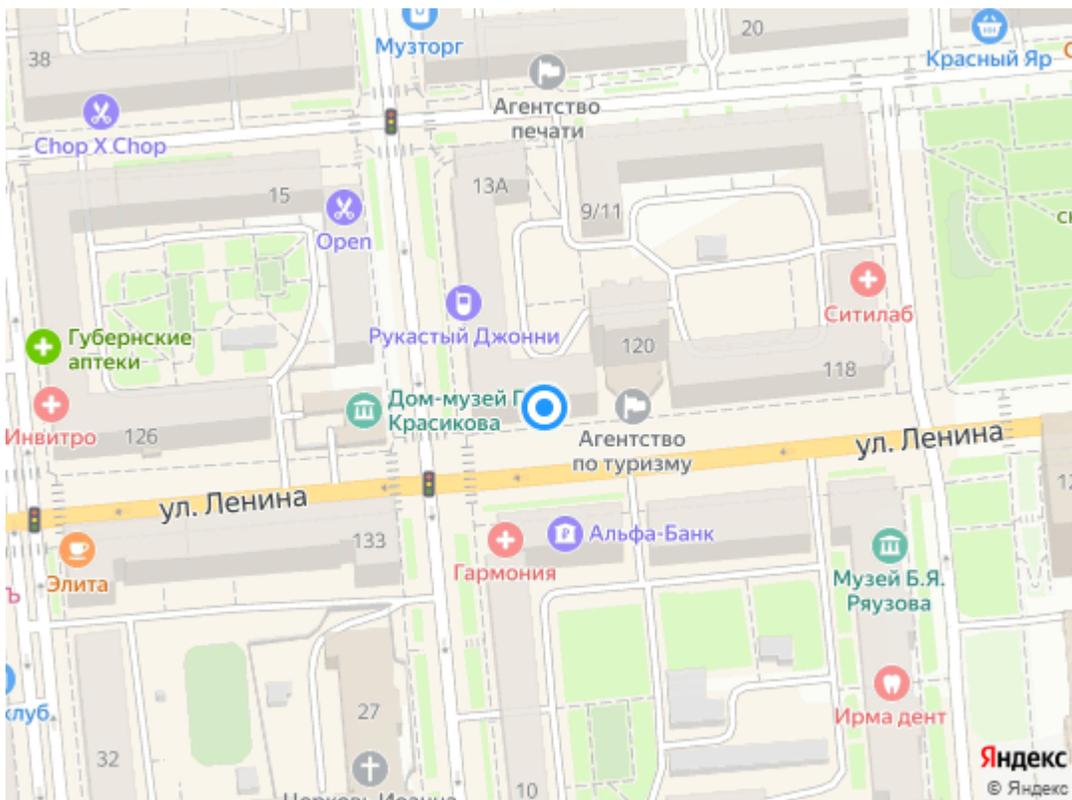
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ленина, д. 122, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярска



- ??? ????????????
- ??????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Ленина, 120](#)  
Построен в 1986 году  
УК «Жилфонд»  
34 метра

---

- [ул. Горького, 10](#)  
Построен в 1958 году  
УК «МУК Красноярская»  
59 метров

---

- [ул. Ленина, 129](#)  
Построен в 1951 году  
УК «ТЕРЕМОК»  
65 метров

---

- [ул. Горького, 31](#)  
Построен в 1966 году  
УК «МУК Красноярская»  
70 метров

---

- [ул. Красной Армии, 9/11](#)  
Построен в 1967 году  
УК «Жилфонд»  
74 метра

---

## Отзывы о доме ул. Ленина, 122

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленина, 122 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф