

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Добролюбова, 21

# Дом ул. Добролюбова, 21

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 64 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 265 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Добролюбова, 21, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Добролюбова, д. 21, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

265.1□

Кадастровый номер

24:50:0600087:32; 24:50:0600087:32;

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 11-09-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

23.80

Площадь общего зем. участка

6 499.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

4.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Автономное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2046           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2034           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2034           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2034           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                                | 2040           | -                | 360.63                | кв.м     |
| Ремонт крыши                                                 | 2025           | -                | 225.86                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2043           | -                | 1.00                  | куб.м    |

## Фотографии дома

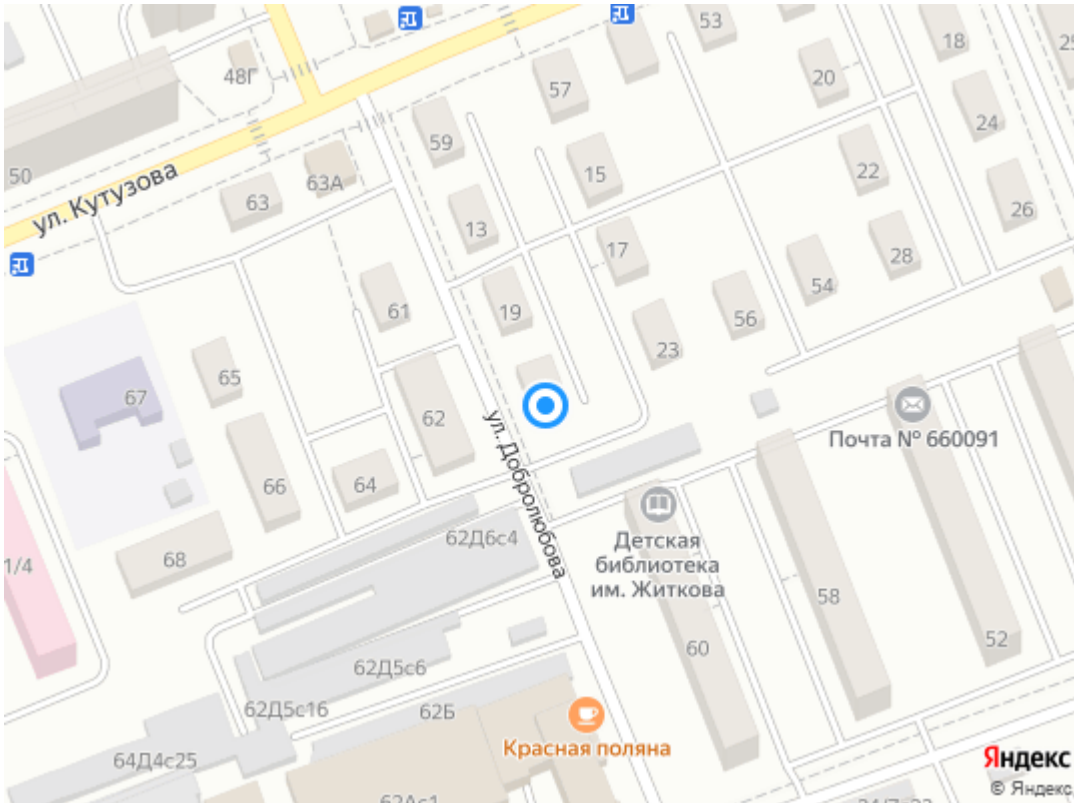
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Добролюбова, д. 21, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Добролюбова, 19](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Кленовый Дворик»  
20 метров
- [ул. Новая, 62](#)  
Построен в 1963 году

УК «Жилфонд»

35 метров

---

- [ул. Добролюбова, 17](#)

Построен в 1960 году

УК «Кленовый Дворик»

36 метров

---

- [ул. Добролюбова, 13](#)

Построен в 1958 году

УК «Кленовый Дворик»

39 метров

---

- [ул. Добролюбова, 23](#)

Построен в 1958 году

УК «Кленовый Дворик»

41 метр

---

## Отзывы о доме ул. Добролюбова, 21

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Добролюбова, 21 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф