

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Баумана, 12

Дом ул. Баумана, 12

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 71 год назад и находится под управлением УК «Жилищный трест №7» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1122 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Баумана, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Баумана, д. 12, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1953

Количество этажей

3

Количество квартир

17

Жилая площадь

1121.7□

Кадастровый номер

24:50:0100255:8

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищный трест №7»](#) с 17-02-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1953

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 281.40

Площадь общего зем. участка

1 098.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

К-49

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

545.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Автономное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2031	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2046	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2046	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2037	-	1657.20	кв.м
Ремонт крыши	2043	-	2315.66	кв.м
Ремонт фундамента дома	2040	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт и утепление фасадов	-	640850.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	250000.00	-	-
Ремонт внутридомовых инжен. систем.	-	95000.00	-	-
Водоснабжение				

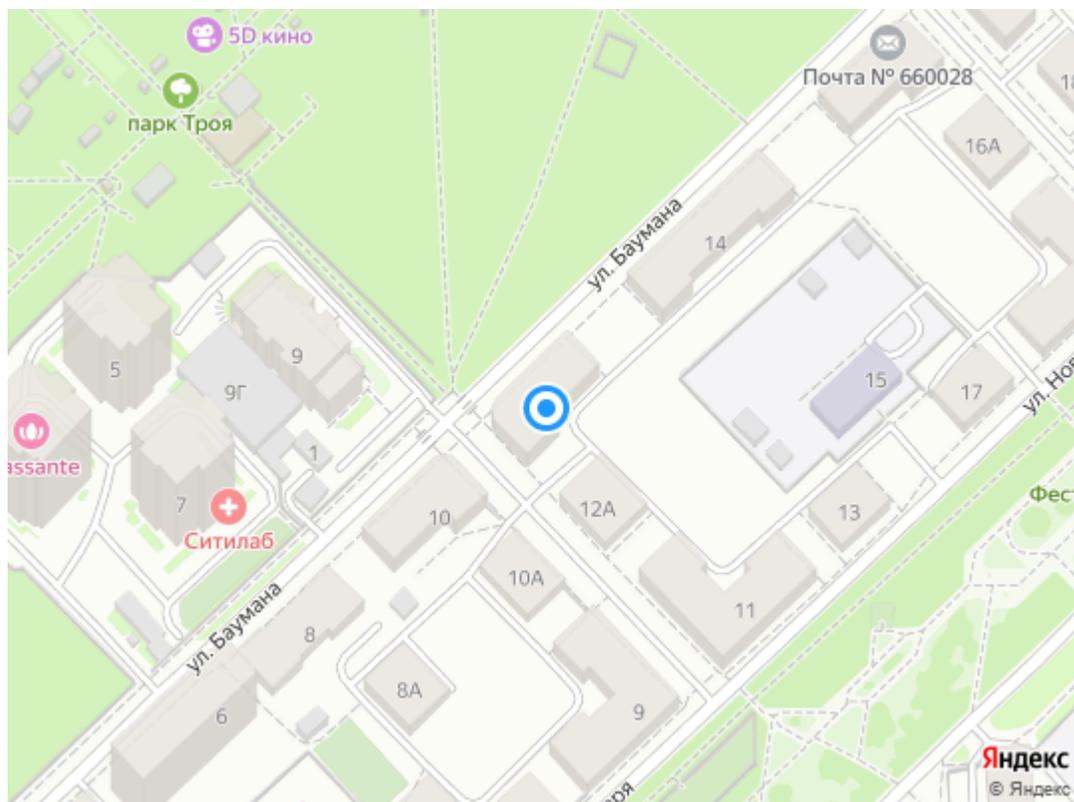
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Баумана, д. 12, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярск



- [??? ????????????](#)
- [???????????????](#)
- [PDF](#)

-
-

Дома рядом

- [ул. Баумана, 12А](#)
Построен в 1952 году
УК «Жилищный трест №7»
25 метров

- [ул. Баумана, 10А](#)
Построен в 1953 году
УК «КОМФОРТНЫЙ ДОМ»
33 метра

- [ул. Баумана, 10](#)
Построен в 1952 году
УК «Жилищный трест №7»
41 метр

- [ул. Баумана, 14](#)
Построен в 1954 году
УК «КОМФОРТНЫЙ ДОМ»
63 метра

- [ул. Новая Заря, 9](#)
Построен в 1953 году
УК «МУК Красноярская»
64 метра

Отзывы о доме ул. Баумана, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Баумана, 12 в Красноярске
2024 РуТсж.рф