

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Кольцевая, 2

# Дом ул. Кольцевая, 2

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 61 год назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3489 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Кольцевая, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Кольцевая, д. 2, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3489□

Кадастровый номер

24:50:0700193:439

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 12-10-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

98.50

Площадь общих помещений

330.00

Площадь общего зем. участка

3 522.75

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта  
Не определен  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
884.90  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Иной

### Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2031           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2043           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2022           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2022           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2022           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2018           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                                | 2034           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт крыши                                                 | 2040           | -                | 878.40                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2037           | -                | 1.00                  | куб.м    |

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги<br>(работы) | Год проведения | Стоимость<br>(руб.) | Объем услуги<br>(работы) | Ед.<br>изм. |
|------------------------|----------------|---------------------|--------------------------|-------------|
| Ремонт крыши           | -              | 592890.00           | -                        | -           |

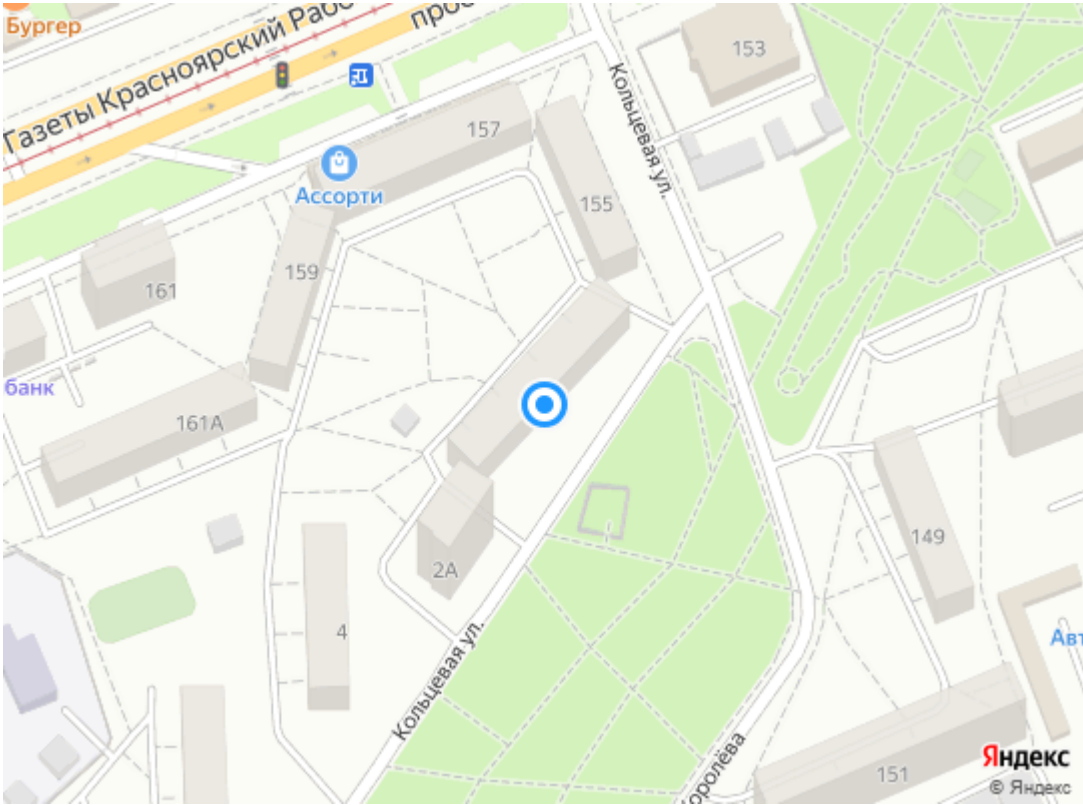
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Кольцевая, д. 2, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

## Дома рядом

- [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 155](#)

Построен в 1963 году

УК «Жилфонд»

39 метров

---

- [ул. Кольцевая, 2А](#)

Построен в 1975 году

УК «Жилфонд»

43 метра

---

- [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 157](#)

Построен в 1964 году

УК «Жилфонд»

56 метров

---

- [ул. Кольцевая, 4](#)

Построен в 1964 году

УК «Жилфонд»

84 метра

---

- [пр-кт. им газеты Красноярский Рабочий, 159](#)

Построен в 1963 году

УК «Жилфонд»

84 метра

---

## Отзывы о доме ул. Кольцевая, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Кольцевая, 2 в Красноярске

2024 РуТсж.рф