

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Щорса, 76

# Дом ул. Щорса, 76

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 47 лет назад и находится под управлением ТСН «МЕБЕЛЬНЫЙ» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 16339 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Щорса, 76, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Щорса, д. 76, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

304

Жилая площадь

16339.2□

Кадастровый номер

24:50:0600047:223; 24:50:0600047:223;

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСН «МЕБЕЛЬНЫЙ»](#) с 18-10-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 9

Количество подъездов

9

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

1 788.40

Площадь общих помещений

2 492.10

Площадь общего зем. участка

12 416.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания  
1КЖ-02  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## **Дополнительная информация**

### **Конструкция**

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
2 511.40  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
9  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

### **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
    Центральное  
Водостоки  
    Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2031	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2019	-	9.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	1.00	пог.м

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2028	-	11653.46	кв.м
Ремонт крыши	2040	-	2511.40	кв.м
Ремонт фундамента дома	2037	-	1.00	куб.м

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	2783330.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Водоснабжение	-	906800.00	-	-
Установка коллективных приборов учета. Электроснабжение	-	2000.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	75000.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	75000.00	-	-

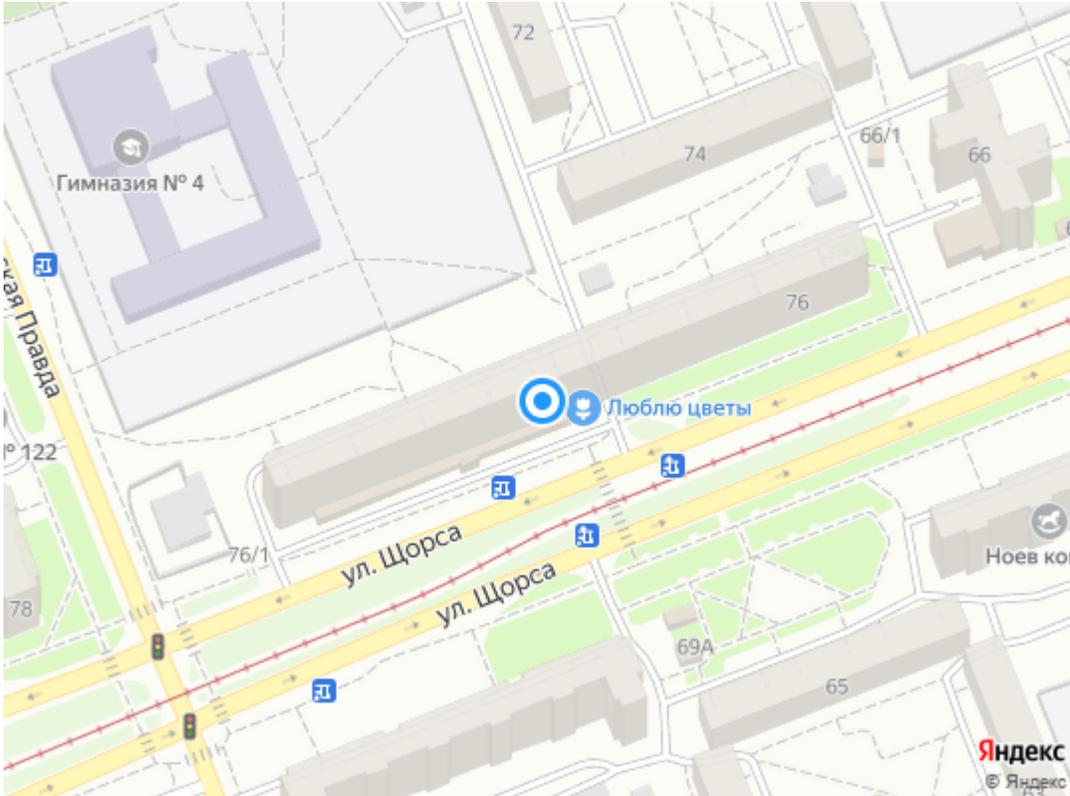
## **Фотографии дома**

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Щорса, д. 76, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Щорса, 74](#)  
Построен в 1975 году  
УК «Жилфонд»  
68 метров
- [ул. Щорса, 72](#)  
Построен в 1976 году

УК «Жилфонд»

68 метров

---

- [ул. Щорса, 70](#)

Построен в 1975 году

УК «Жилфонд»

104 метра

---

- [ул. Щорса, 65](#)

Построен в 1975 году

УК «Комфорт-Про»

111 метров

---

- [ул. Щорса, 69](#)

Построен в 1977 году

УК «Комфорт-Про»

116 метров

---

## Отзывы о доме ул. Щорса, 76

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Щорса, 76 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф