

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Ферганская, 7

# Дом ул. Ферганская, 7

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 44 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2426 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ферганская, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ферганская, д. 7, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

9

Количество квартир

70

Жилая площадь

2425.7□

Кадастровый номер

24:50:0400194:213

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 20-01-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

196.50

Площадь общих помещений

480.90

Площадь общего зем. участка

1 871.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания  
111-97  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## **Дополнительная информация**

### **Конструкция**

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
101.70  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
1  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

### **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Внутренние водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2034	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2016	-	1.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	2197.50	кв.м
Ремонт крыши	2037	-	696.80	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	1437596.27	-	-

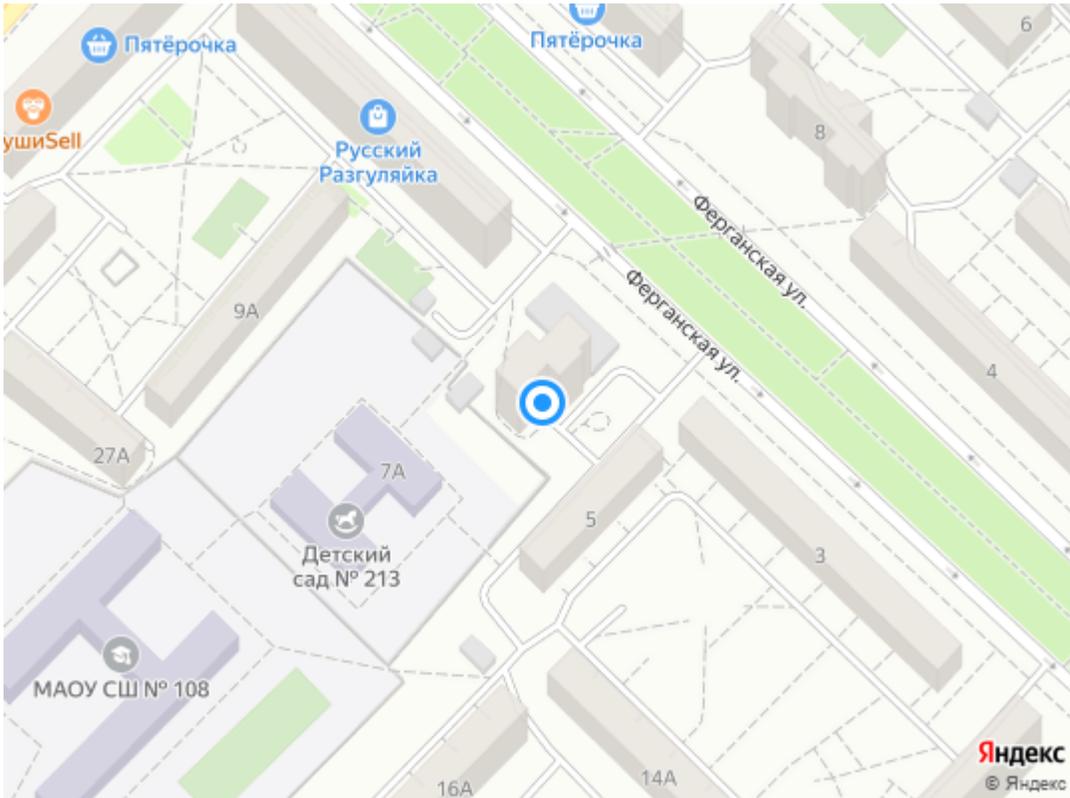
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ферганская, д. 7, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Ферганская, 5](#)  
Построен в 1968 году  
УК «Жилфонд»  
30 метров

---

- [ул. Ферганская, 21/10](#)  
Построен в 1972 году  
УК «Жилфонд»  
46 метров

---

- [пр-кт. Ульяновский, 16А](#)

Построен в 1968 году

УК «Жилфонд»

78 метров

---

- [пр-кт. Ульяновский, 14А](#)

Построен в 1968 году

УК «Жилфонд»

82 метра

---

- [ул. Ферганская, 9 с 01.05.14г.](#)

Построен в 1973 году

ТСЖ «НА ФЕРГАНСКОЙ»

83 метра

---

## Отзывы о доме ул. Ферганская, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Ферганская, 7 в Красноярске

2024 РуТсж.рф