

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Тимирязева, 47

Дом ул. Тимирязева, 47

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 60 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1954 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Тимирязева, 47, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Тимирязева, д. 47, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

4

Количество квартир

48

Жилая площадь

1953.9□

Кадастровый номер

24:50:0200072:1611

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 15-12-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

42.30

Площадь общих помещений

147.00

Площадь общего зем. участка

2 157.00

Площадь парковки

89.70

Серия и тип постройки здания

1-447

Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
567.20
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное

Водостоки
 Наружные водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2022	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2046	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2046	-	-	пог.м
Ремонт систем газоснабжения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2031	-	1664.66	кв.м
Ремонт крыши	2040	-	738.00	кв.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2037	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1224919.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	713165.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	206660.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	42627.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	440291.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	69912.00	-	-

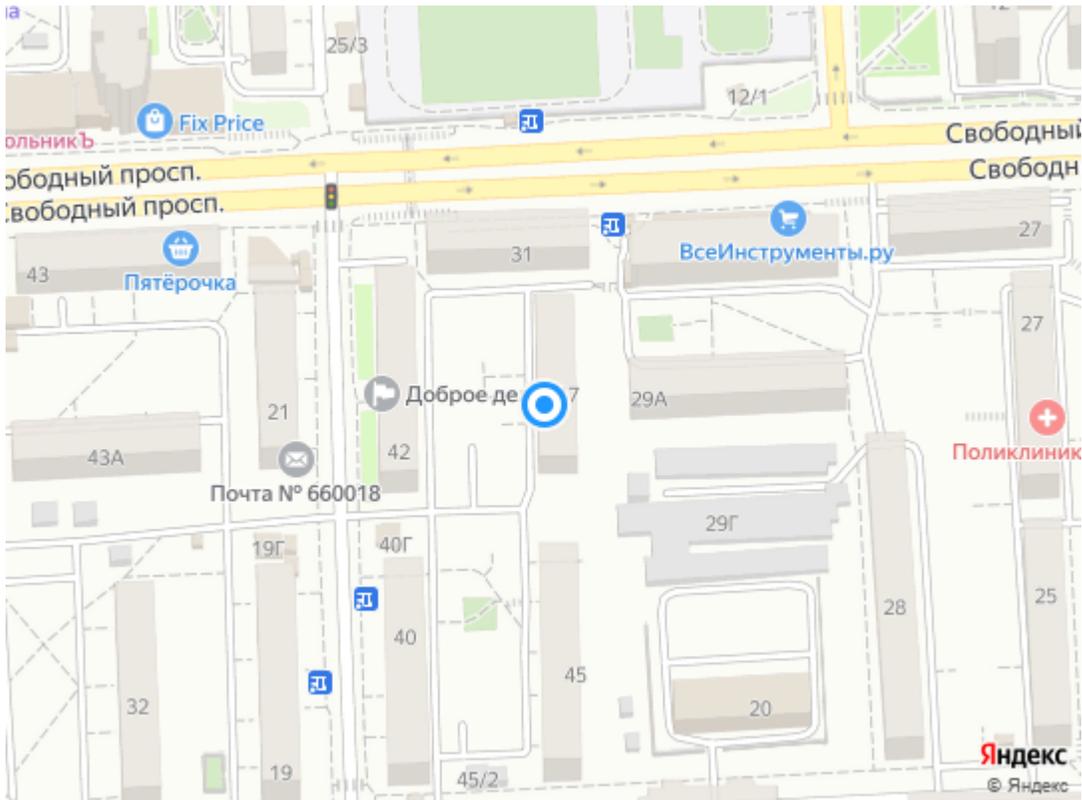
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Тимирязева, д. 47, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пр-кт. Свободный, 31](#)
Построен в 1964 году
УК «Жилфонд»
31 метр

- [ул. Тимирязева, 45](#)
Построен в 1967 году
УК «Жилфонд»
52 метра

- [ул. Красномосковская, 42](#)

Построен в 1963 году
УК «Жилфонд»
53 метра

- [пр-кт. Свободный, 29А](#)

Построен в 1967 году
УК «Жилфонд»
60 метров

- [пр-кт. Свободный, 29](#)

Построен в 1962 году
УК «Жилфонд»
73 метра

Отзывы о доме ул. Тимирязева, 47

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Тимирязева, 47 в Красноярске
2024 РуТсж.рф