

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Одесская, 1

Дом ул. Одесская, 1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 52 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4521 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Одесская, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Одесская, д. 1, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

5

Количество квартир

99

Жилая площадь

4521.31□

Кадастровый номер

24:50:05 00 045:27

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 29-04-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

150.40

Площадь общих помещений

435.00

Площадь общего зем. участка

5 800.00

Серия и тип постройки здания

1-335А-5

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
1 185.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2034	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2040	-	3247.12	кв.м
Ремонт крыши	2022	-	1268.20	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

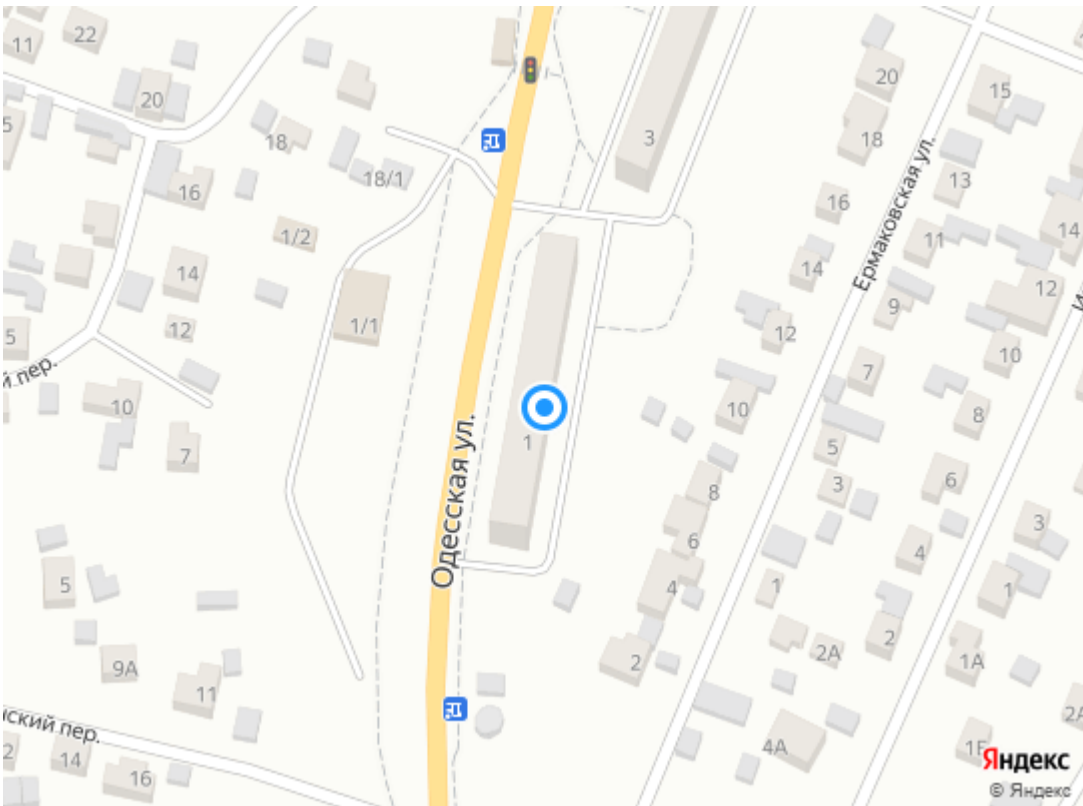
Ремонт и утепление фасадов	-	445051.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	741119.00	-	-
Ремонт внутридомовых инжен. систем.	-	207000.00	-	-
Водоснабжение				

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Одесская, д. 1, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- [??? ??????????](#)
- [????????????](#)
- [PDF](#)

-

Дома рядом

- [ул. Одесская, 3](#)
Построен в 1972 году
УК «Жилфонд»
82 метра
- [ул. Одесская, 5](#)
Построен в 1971 году
УК «Жилфонд»
159 метров
- [ул. Одесская, 7](#)
Построен в 1977 году
УК «Жилфонд»
242 метра
- [ул. Рейдовая, 41](#)
Построен в 1958 году
УК «Кленовый Дворик»
562 метра
- [ул. Рейдовая, 43](#)
Построен в 1962 году
УК «Жилфонд»
567 метров

Отзывы о доме ул. Одесская, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Одесская, 1 в Красноярске
2024 РуТсж.рф