

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Новая, 48

Дом ул. Новая, 48

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 50 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3783 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новая, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новая, д. 48, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3782.9□

Кадастровый номер

24:50:0600089:19;

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 01-07-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

909.30

Площадь общих помещений

316.80

Площадь общего зем. участка

4 094.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-335

Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
1 185.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарные гидранты
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2040	-	2460.19	кв.м
Ремонт крыши	2025	-	1528.35	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

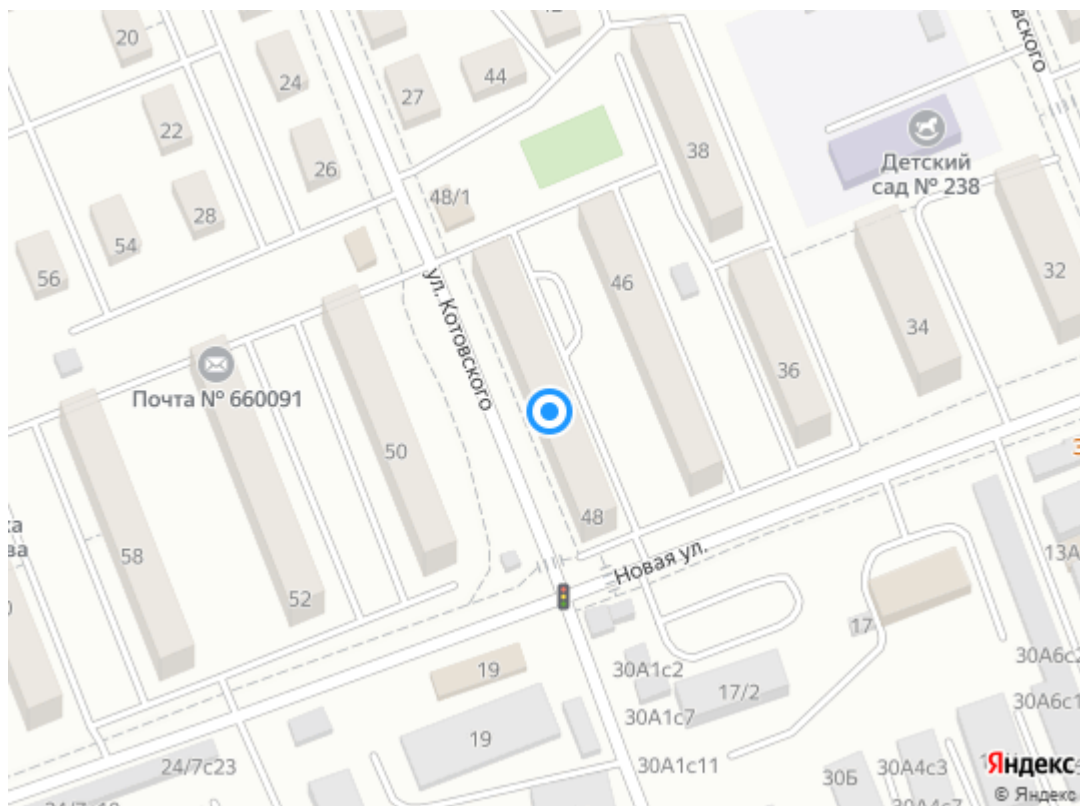
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новая, д. 48, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
 - ??????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [ул. Новая, 46](#)

Построен в 1973 году
УК «Жилфонд»
37 метров

- [ул. Новая, 50](#)

Построен в 1970 году
УК «СУПЕРСТРОЙ»
52 метра

- [ул. Новая, 38](#)

Построен в 1971 году
УК «Жилфонд»
68 метров

- [ул. Котовского, 27](#)

Построен в 1957 году
УК «ВОДНИКИ»
73 метра

- [ул. Новая, 42](#)

Построен в 1956 году
УК «Кленовый Дворик»
75 метров

Отзывы о доме ул. Новая, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новая, 48 в Красноярске
2024 РуТсж.рф