

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Менжинского, 20

Дом ул. Менжинского, 20

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 38 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10847 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Менжинского, 20, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Менжинского, д. 20, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1986

Количество этажей

9

Количество квартир

168

Жилая площадь

10847□

Кадастровый номер

24:50:0100259:1253

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 22-07-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1986

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 6

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

119.60

Площадь общих помещений

1 559.50

Площадь общего зем. участка

2 903.30

Площадь парковки
0.00

Серия и тип постройки здания
97

Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные

Площадь подвала
1 603.00

Тип крыши
Плоская

Мусоропровод
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов
6

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов
2

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Внутренние водостоки

Горячая вода
Центральное (открытая система)

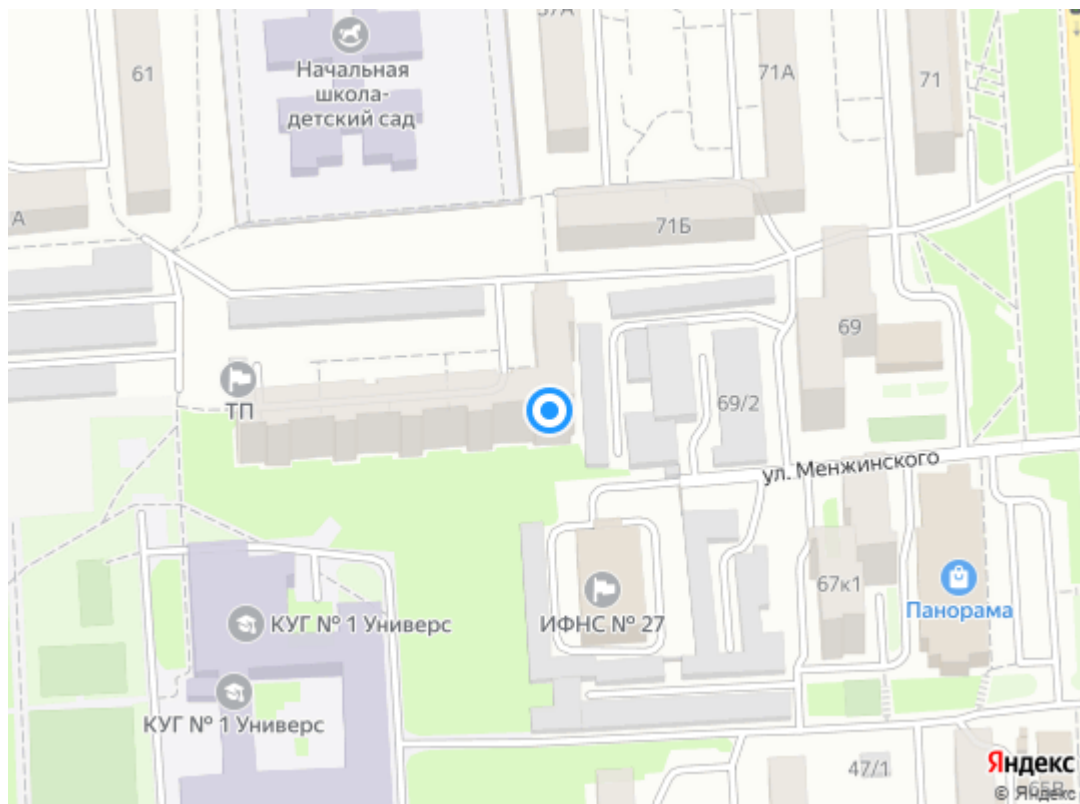
Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2034	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2028	-	6.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2043	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2043	-	-	пог.м



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Ладос Кецохели, 71Б](#)
Построен в 1981 году
УК «Жилфонд»
53 метра
- [ул. Новосибирская, 37А](#)
Построен в 1977 году
УК «Жилфонд»
75 метров
- [ул. Спартакoвцев, 47](#)

Построен в 1980 году
УК «Жилфонд»
98 метров

- [ул. Ладос Кецохели, 69](#)

Построен в 1978 году
УК «Жилфонд»
100 метров

- [ул. Ладос Кецохели, 67, к. 1](#)

Построен в 1980 году
УК «Жилфонд»
101 метр

Отзывы о доме ул. Менжинского, 20

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Менжинского, 20 в Красноярске
2024 РуТсж.рф