

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Ломоносова, 98

Дом ул. Ломоносова, 98

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 37 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8936 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ломоносова, 98, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Ломоносова, д. 98, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1987

Количество этажей

9

Количество квартир

201

Жилая площадь

8935.5□

Кадастровый номер

24:50:0200202:42

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 30-05-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1987

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

1 148.30

Площадь общих помещений

1 283.00

Площадь общего зем. участка

2 088.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания
86
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
2 332.00
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
3
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00

- Тип вентиляции
 - Приточно-вытяжная вентиляция
 - Тип водоотведения
 - Центральное
 - Водостоки
 - Внутренние водостоки
 - Горячая вода
 - Центральное (открытая система)
 - Холодная вода
 - Центральное
 - Теплоснабжение
 - Центральное
-

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2025	-	3.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1.00	пог.м

- [??????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [пер. Заводской, 12](#)
Построен в 1936 году
УК «МУК Красноярская»
60 метров
 - [ул. Ломоносова, 100](#)
Построен в 1989 году
УК «Жилищный трест №7»
82 метра
 - [ул. Ломоносова, 102](#)
Построен в 1994 году
УК «Жилфонд»
98 метров
 - [ул. Ломоносова, 94Б](#)
Построен в 1988 году
УК «МУК Красноярская»
100 метров
 - [ул. Ломоносова, 94А](#)
Построен в 1977 году
УК «Жилищный трест №7»
110 метров
-

Отзывы о доме ул. Ломоносова, 98

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ломоносова, 98 в Красноярске
2024 РуТсж.рф