

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Куйбышева, 97

# Дом ул. Куйбышева, 97

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 17 лет назад и находится под управлением УК «ЖилКомРазвитие» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8959 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Куйбышева, 97, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Куйбышева, д. 97, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

2007

Количество этажей

12

Количество квартир

150

Жилая площадь

8958.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖилКомРазвитие»](#) с 01-03-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2007

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

980.90

Площадь общих помещений

1 612.20

Площадь общего зем. участка

4 356.00

Площадь парковки

44.00

Серия и тип постройки здания

серия 86

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

994.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2034	-	5.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2046	-	9750.00	кв.м
Ремонт крыши	2028	-	-	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

---

### Фотографии дома

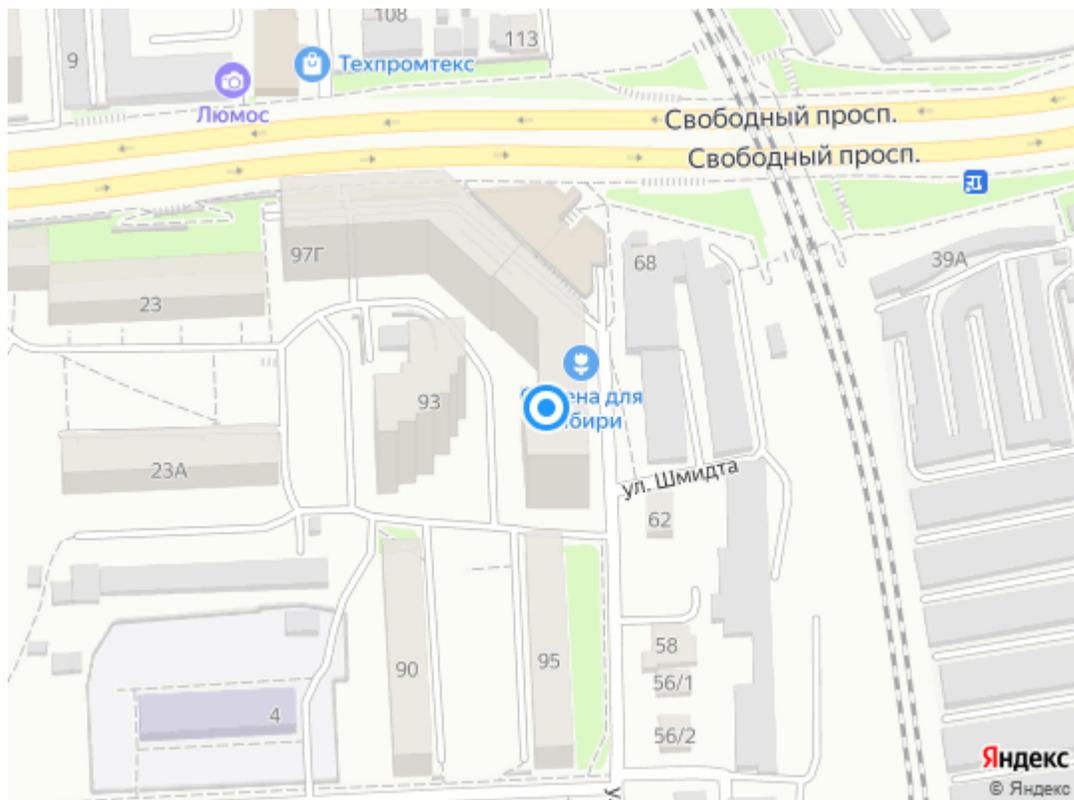
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Куйбышева, д. 97, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Куйбышева, 93](#)  
Построен в 2008 году  
УК «Космос Плюс 1»  
44 метра
  - [ул. Куйбышева, 95](#)
-

Построен в 1968 году  
УК «Жилфонд»  
48 метров

---

- [ул. Куйбышева, 97, к. г](#)  
Построен в 2008 году  
ТСЖ «Локомотив»  
66 метров
- 

- [ул. Куйбышева, 97г](#)  
Построен в 2008 году  
УК «ЖилКомРазвитие»  
66 метров
- 

- [ул. Историческая, 90](#)  
Построен в 1969 году  
УК «Жилфонд»  
71 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Куйбышева, 97

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Куйбышева, 97 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф