

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Астраханская, 11

# Дом ул. Астраханская, 11

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 50 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3778 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Астраханская, 11, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Астраханская, д. 11, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

79

Жилая площадь

3778.2□

Кадастровый номер

24:50:0500144:32

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 13-07-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

1 931.10

Площадь общих помещений

432.00

Площадь общего зем. участка

3 367.00

Серия и тип постройки здания

инд.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многokвартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 140.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2037	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2040	-	2322.00	кв.м
Ремонт крыши	2017	-	1404.30	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

---

### Фотографии дома

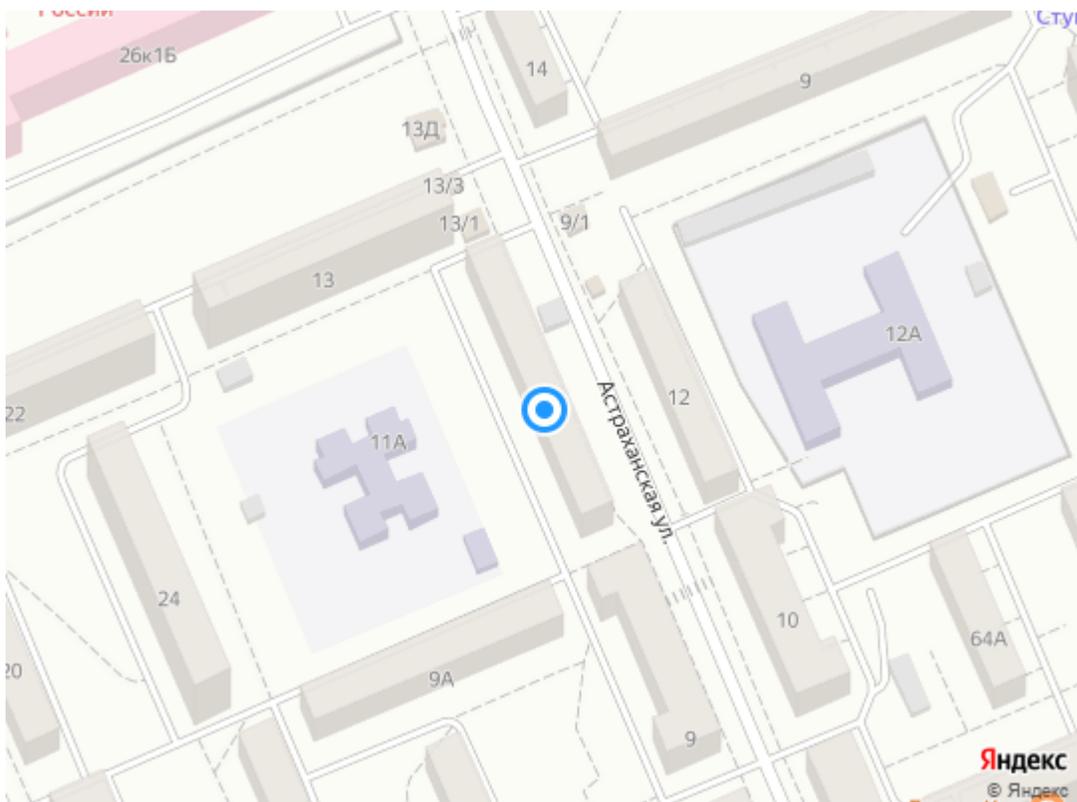
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Астраханская, д. 11, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Астраханская, 12](#)  
Построен в 1967 году  
УК «Жилфонд»  
43 метра
  - [ул. Астраханская, 9А](#)
-

Построен в 1980 году  
УК «Павловский»  
62 метра

---

- [ул. Астраханская, 9](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Жилфонд»  
62 метра
- 

- [ул. Астраханская, 14](#)  
Построен в 1973 году  
УК «Жилфонд»  
63 метра
- 

- [ул. Астраханская, 13](#)  
Построен в 1974 году  
УК «Павловский Дворик»  
78 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Астраханская, 11

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Астраханская, 11 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф