

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Александра Матросова, 12

# Дом ул. Александра Матросова, 12

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3135 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Александра Матросова, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Александра Матросова, д. 12, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3135.2□

Кадастровый номер

24:50:0700190:857

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 06-09-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

340.30

Площадь общих помещений

298.00

Площадь общего зем. участка

3 272.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-335

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
874.80  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2037           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2019           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2019           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем газоснабжения                                | 2046           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2019           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2046           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                              | 2040           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт крыши                                               | 2043           | -                | 900.36                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2034           | -                | 1.00                  | куб.м    |

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-

коммунального хозяйства.

| Вид услуги<br>(работы) | Год проведения | Стоимость<br>(руб.) | Объем услуги<br>(работы) | Ед.<br>изм. |
|------------------------|----------------|---------------------|--------------------------|-------------|
| Ремонт крыши           | -              | 928300.00           | -                        | -           |

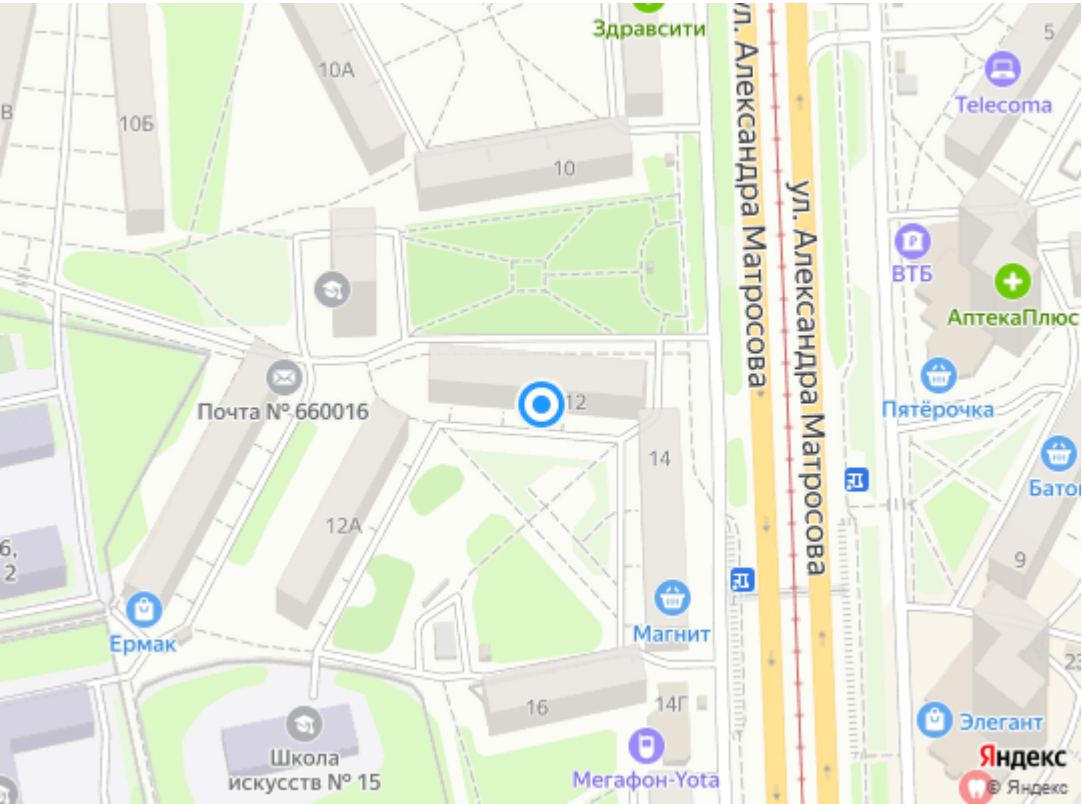
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Александра Матросова, д. 12, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Александра Матросова, 10](#)

Построен в 1965 году

УК «Жилфонд»

41 метр

---

- [ул. Александра Матросова, 14](#)

Построен в 1966 году

УК «Жилфонд»

51 метр

---

- [ул. Александра Матросова, 16](#)

Построен в 1965 году

УК «Жилфонд»

58 метров

---

- [ул. Александра Матросова, 8А](#)

Построен в 1976 году

УК «МУК Красноярская»

68 метров

---

- [ул. Александра Матросова, 12А](#)

Построен в 1965 году

УК «Жилфонд»

73 метра

---

## Отзывы о доме ул. Александра Матросова, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Александра Матросова, 12 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф