

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Айвазовского, 5

# Дом ул. Айвазовского, 5

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 69 лет назад и находится под управлением УК «Кленовый Дворик» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 744 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Айвазовского, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Айвазовского, д. 5, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1955

Количество этажей

2

Количество квартир

16

Жилая площадь

743.9□

Кадастровый номер

24:50:0500220:13

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Кленовый Дворик»](#) с 01-11-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1955

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

95.00

Площадь общего зем. участка

1 387.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

**Дополнительная информация**

**Конструкция**

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

**Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип водоотведения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоотведения                               | 2040           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения | 2034           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем газоснабжения                               | 2043           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                              | 2034           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                            | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                             | 2046           | -                | 694.00                | кв.м     |
| Ремонт крыши                                              | 2019           | -                | 584.00                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                    | 2037           | -                | 1.00                  | куб.м    |

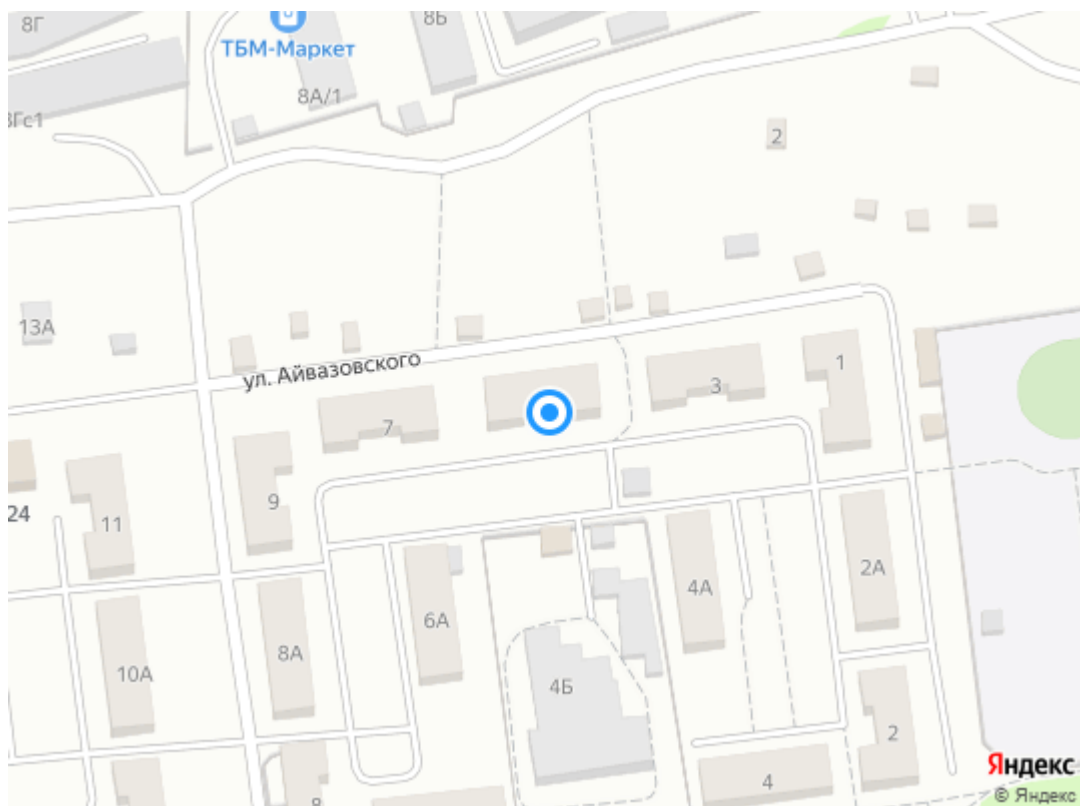
### Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Айвазовского, д. 5, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Айвазовского, 7](#)  
Построен в 1954 году  
УК «Наш Город»  
54 метра
- [ул. Айвазовского, 3](#)  
Построен в 1955 году  
УК «Наш Город»  
54 метра
- [ул. Глинки, 6А](#)

Построен в 1955 году  
УК «Сибирская»  
55 метров

---

- [ул. Глинки, 4А](#)

Построен в 1954 году  
УК «Наш Город»  
59 метров

---

- [ул. Глинки, 6](#)

Построен в 1955 году  
УК «Сибирская»  
85 метров

---

## Отзывы о доме ул. Айвазовского, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Айвазовского, 5 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф