

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- пр-кт. Молодежный, 8

# Дом пр-кт. Молодежный, 8

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 35 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4842 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Молодежный, 8, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Молодежный, д. 8, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1989

Количество этажей

9

Количество квартир

104

Жилая площадь

4842.3□

Кадастровый номер

24:50:040003:1005

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 19-08-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1989

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

652.00

Площадь общих помещений

1 402.80

Площадь общего зем. участка

2 668.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

111-97

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

853.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

- Тип вентиляции
    - Вытяжная вентиляция
  - Тип водоотведения
    - Центральное
  - Водостоки
    - Внутренние водостоки
  - Горячая вода
    - Центральное (открытая система)
  - Холодная вода
    - Центральное
  - Теплоснабжение
    - Центральное
- 

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2034           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт лифтовых шахт                                       | 2028           | -                | 2.00                  | шт.      |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2034           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2040           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                              | 2043           | -                | 3240.93               | кв.м     |
| Ремонт крыши                                               | 2037           | -                | 875.00                | кв.м     |

| Вид услуги (работы)    | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома | 2043           | -                | 1.00                  | куб.м    |

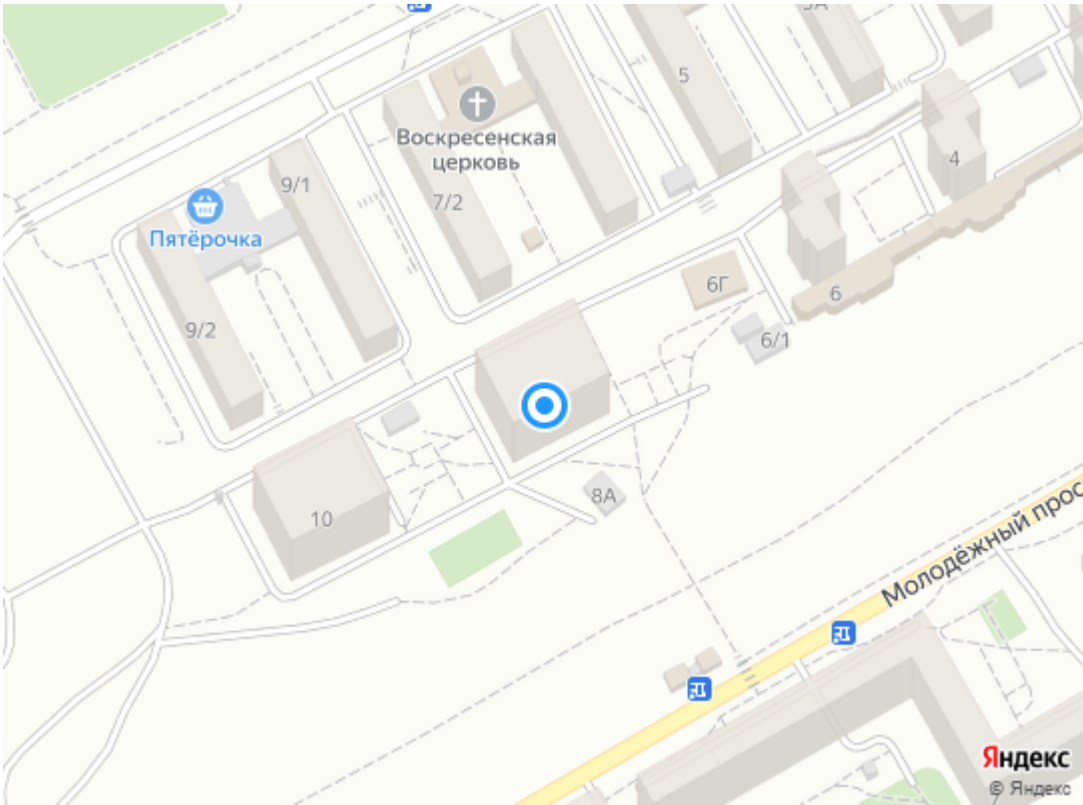
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Молодежный, д. 8, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ??????

## Дома рядом

- [ул. Светлова, 7/2](#)  
Построен в 1985 году  
УК «Жилфонд»  
48 метров

---

- [ул. Светлова, 7/1](#)  
Построен в 1985 году  
УК «Престиж»  
50 метров

---

- [ул. Светлова, 9/1](#)  
Построен в 1986 году  
УК «Престиж»  
74 метра

---

- [ул. Светлова, 5](#)  
Построен в 1986 году  
УК «Престиж»  
76 метров

---

- [пр-кт. Молодежный, 10](#)  
Построен в 1989 году  
УК «Жилфонд»  
76 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Молодежный, 8

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Молодежный, 8 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф