

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. 60 лет Октября, 98

# Дом ул. 60 лет Октября, 98

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 40 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3968 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 60 лет Октября, 98, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 60 лет Октября, д. 98, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1984

Количество этажей

5

Количество квартир

90

Жилая площадь

3968□

Кадастровый номер

-

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 17-11-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1984

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

475.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 008.70  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2031           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2040           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2037           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2037           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2025           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                                | 2043           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт крыши                                                 | 2017           | -                | 1040.60               | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2043           | -                | 1.00                  | куб.м    |

## Фотографии дома

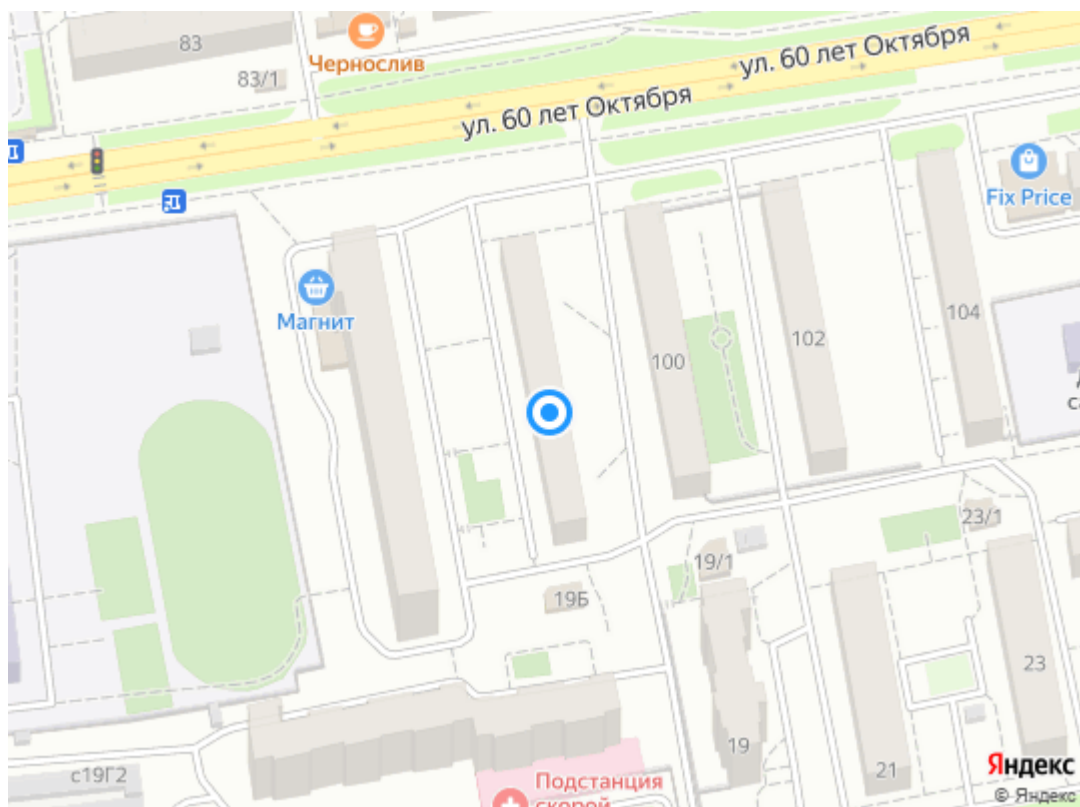
???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 60 лет Октября, д. 98, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. 60 лет Октября, 100](#)  
Построен в 1971 году  
УК «Жилфонд»  
41 метр
  - [ул. 60 лет Октября, 96г](#)
-

Построен в 2005 году  
ТСЖ «Альтаир»  
53 метра

---

- [ул. 60 лет Октября, 85](#)

Построен в 1966 году  
УК «Жилфонд»  
77 метров

---

- [ул. Парашютная, 19](#)

Построен в 1992 году  
УК «Жилфонд»  
82 метра

---

- [ул. 60 лет Октября, 102](#)

Построен в 1971 году  
УК «Жилфонд»  
85 метров

---

## Отзывы о доме ул. 60 лет Октября, 98

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 60 лет Октября, 98 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф