

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. 52 Квартал, 4

# Дом ул. 52 Квартал, 4

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 65 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2555 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 52 Квартал, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 52 Квартал, д. 4, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

4

Количество квартир

64

Жилая площадь

2554.8□

Кадастровый номер

24:50:0500140:348

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 15-03-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

192.50

Площадь общего зем. участка

1 837.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
780.00

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Смешанные

Фасад  
Оштукатуренный

Тип фундамента  
Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2022	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт систем газоснабжения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2031	-	2776.00	кв.м
Ремонт крыши	2043	-	945.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1856170.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	852987.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	313028.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	462385.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	86995.00	-	-

---

### Фотографии дома

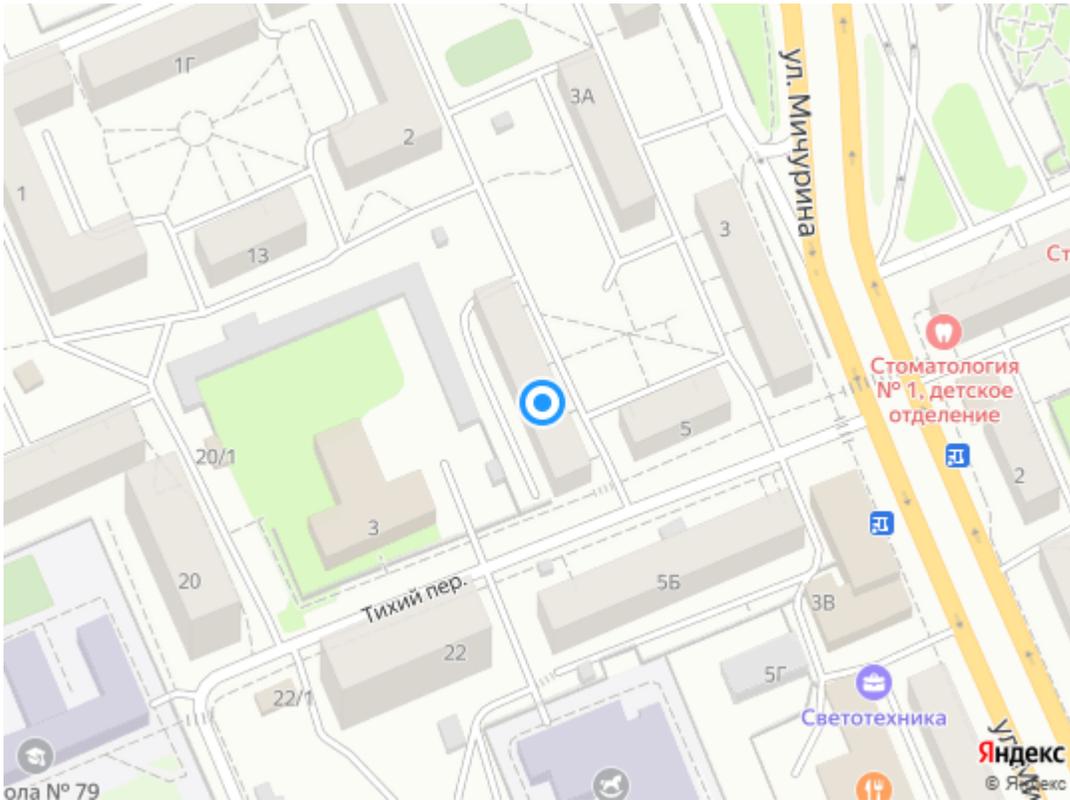
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 52 Квартал, д. 4, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Красноярска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. 52 Квартал, 5](#)  
Построен в 1959 году  
УК «Жилфонд»  
48 метров

---

- [ул. Мичурина, 3А](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Жилфонд»  
51 метр

---

- [ул. Мичурина, 5Б](#)

Построен в 1968 году

УК «Жилфонд»

57 метров

---

- [пер. Тихий, 22](#)

Построен в 1989 году

УК «МУК Красноярская»

66 метров

---

- [ул. Мичурина, 3](#)

Построен в 1960 году

УК «Жилфонд»

76 метров

---

## Отзывы о доме ул. 52 Квартал, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. 52 Квартал, 4 в Красноярске

2024 РуТсж.рф