

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. 26 Бакинских Комиссаров, 48

Дом ул. 26 Бакинских Комиссаров, 48

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 77 лет назад и находится под управлением УК «Сибирская» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 492 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 26 Бакинских Комиссаров, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 48, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1947

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

491.5□

Кадастровый номер

24:50:0500169:29 24:50:0500169:29

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Сибирская»](#) с 22-08-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1947

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

76.90

Площадь общих помещений

53.00

Площадь общего зем. участка

1 952.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные

Площадь подвала
0.00

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Деревянные

Фасад
Оштукатуренный

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Объем выгребной ямы
0.00

Тип водоотведения
Центральное

Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоотведения | 2040 | - | 1.00 | пог.м |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения | 2034 | - | - | пог.м |
| Ремонт систем газоснабжения | 2043 | - | 1.00 | пог.м |
| Ремонт систем теплоснабжения | 2034 | - | 1.00 | пог.м |
| Ремонт систем электроснабжения | 2031 | - | 1.00 | пог.м |
| Ремонт фасада | 2046 | - | 694.00 | кв.м |
| Ремонт крыши | 2019 | - | 584.00 | кв.м |
| Ремонт фундамента дома | 2037 | - | 1.00 | куб.м |

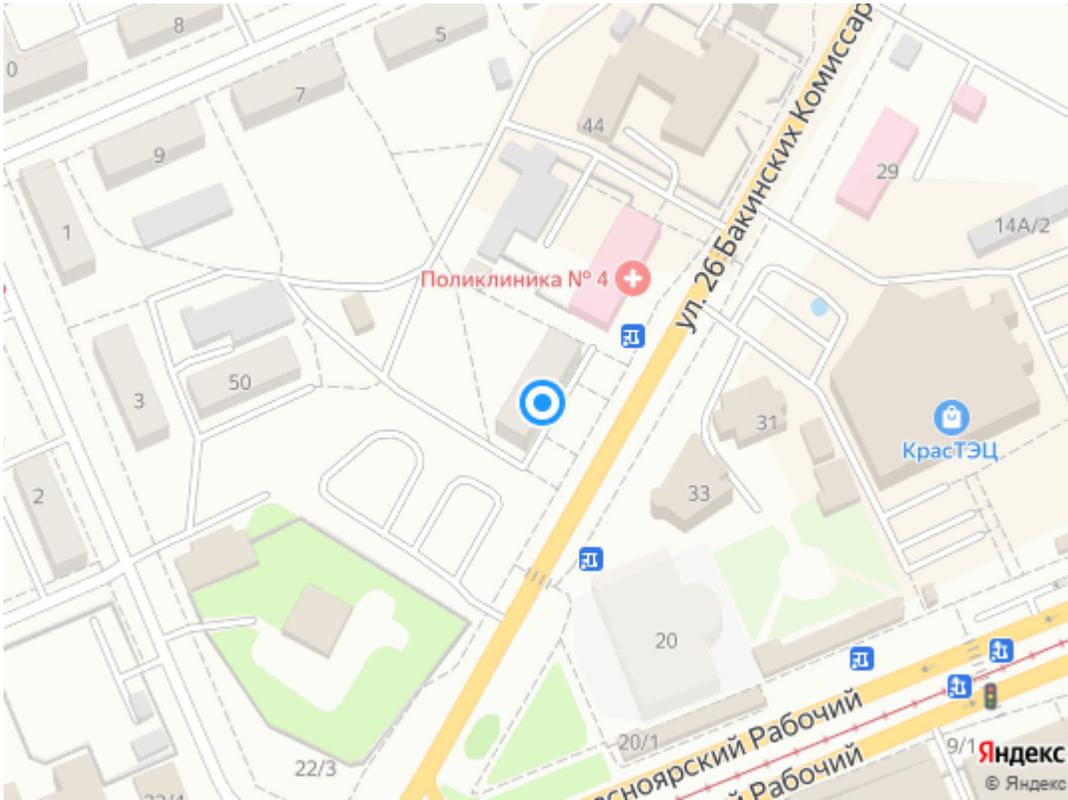
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 48, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Песочная, 5](#)
Построен в 1947 году
УК «Сибирская»
75 метров

- [ул. Песочная, 4](#)
Построен в 1949 году
УК «Кленовый Дворик»
96 метров

- [ул. Песочная, 7](#)

Построен в 1947 году
УК «Сибирская»
98 метров

- [ул. 26 Бакинских Комиссаров, 50](#)

Построен в 1987 году
УК «Сибирская»
101 метр

- [ул. 26 Бакинских Комиссаров, 42](#)

Построен в 1955 году
УК «Наш Город»
109 метров

Отзывы о доме ул. 26 Бакинских Комиссаров, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 26 Бакинских Комиссаров, 48 в Красноярске
2024 РуТсж.рф