

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. 26 Бакинских Комиссаров, 36А

# Дом ул. 26 Бакинских Комиссаров, 36А

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 65 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1942 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 26 Бакинских Комиссаров, 36А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 36А, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

4

Количество квартир

37

Жилая площадь

1942.4□

Кадастровый номер

24:50:0500160:77

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 02-06-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

223.00

Площадь общего зем. участка

1 944.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многokвартирный дом

---

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
631.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                               | 2040           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                               | 2043           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения | 2037           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                              | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                            | 2034           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                             | 2025           | -                | 2776.00               | кв.м     |
| Ремонт крыши                                              | 2031           | -                | 1584.00               | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                    | 2046           | -                | 1.00                  | куб.м    |

---

## Фотографии дома

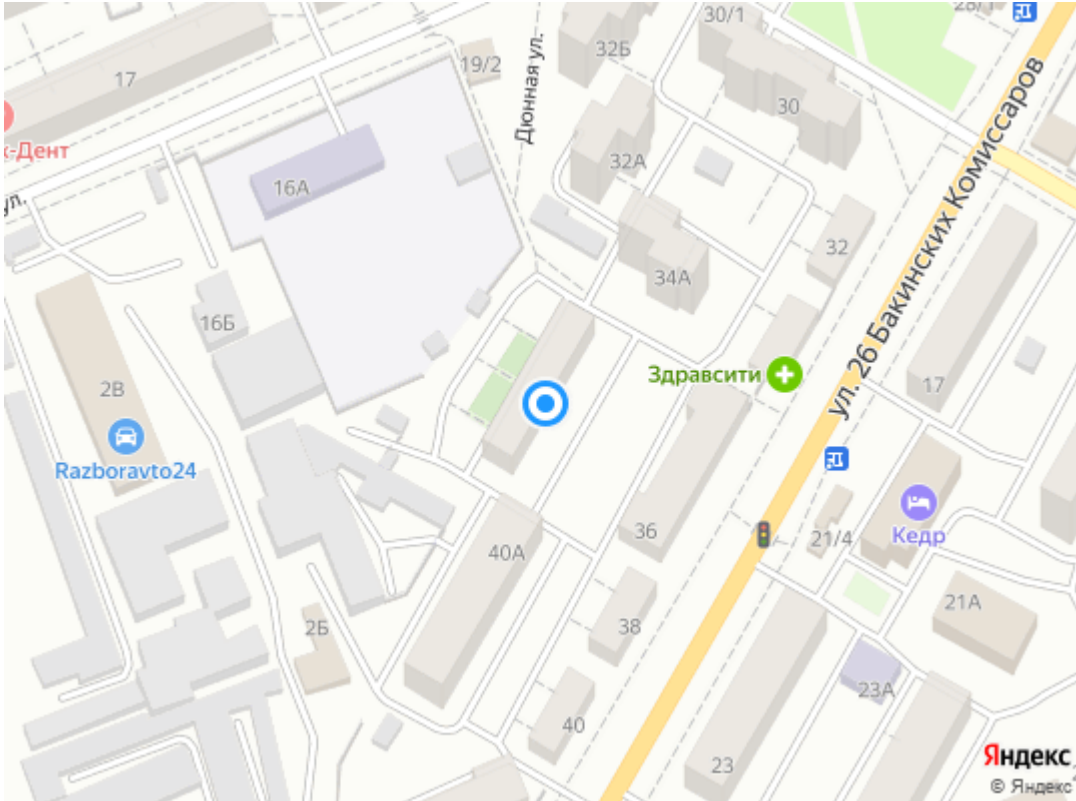
???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 36А, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. 26 Бакинских Комиссаров, 40А](#)  
Построен в 1976 году  
УК «Кленовый Дворик»  
45 метров
- [ул. 26 Бакинских Комиссаров, 36](#)  
Построен в 1956 году

УК «Жилфонд»

48 метров

---

- [ул. 26 Бакинских Комиссаров, 38](#)

Построен в 1954 году

УК «Сибирская»

50 метров

---

- [ул. 26 Бакинских Комиссаров, 32А](#)

Построен в 1979 году

УК «Жилфонд»

51 метр

---

- [ул. 26 Бакинских Комиссаров, 40](#)

Построен в 1954 году

УК «Кленовый Дворик»

61 метр

---

## Отзывы о доме ул. 26 Бакинских Комиссаров, 36А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. 26 Бакинских Комиссаров, 36А в Красноярске  
2024 РуТсж.рф