

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. 26 Бакинских Комиссаров, 26

Дом ул. 26 Бакинских Комиссаров, 26

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 40 лет назад и находится под управлением УК «Наш Город» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 18468 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 26 Бакинских Комиссаров, 26, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 26, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1984

Количество этажей

9

Количество квартир

373

Жилая площадь

18467.7□

Кадастровый номер

24:50:0500108:50

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Наш Город»](#) с 27-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1984

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Лифты

пассажирские - 9

Количество подъездов

9

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

35.20

Площадь общих помещений

2 862.80

Площадь общего зем. участка

7 008.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания
инд.
Фонда кап. ремонта
На специальном счете у регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
3 180.00
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
9
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00

- Тип вентиляции
 - Приточно-вытяжная вентиляция
 - Тип водоотведения
 - Центральное
 - Водостоки
 - Внутренние водостоки
 - Горячая вода
 - Центральное (открытая система)
 - Холодная вода
 - Центральное
 - Теплоснабжение
 - Центральное
-

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2031	-	9.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	6269.40	кв.м
Ремонт крыши	2040	-	3180.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

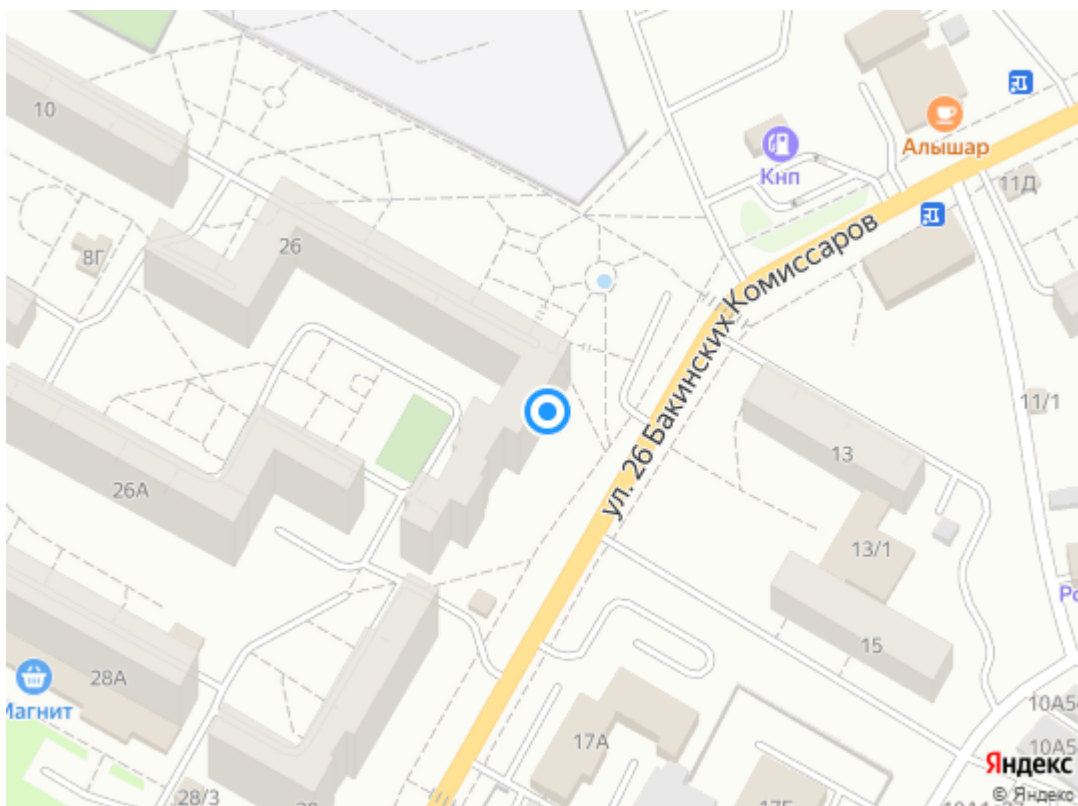
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 26, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
 - ?????????
 - [PDF](#)
 - ?????
-

Дома рядом

- [ул. 26 Бакинских Комиссаров, 28](#)

Построен в 1992 году
УК «Жилфонд»
84 метра

- [ул. 26 Бакинских Комиссаров, 13](#)

Построен в 1972 году
УК «Жилфонд»
95 метров

- [ул. 26 Бакинских Комиссаров, 15](#)

Построен в 1957 году
УК «Жилфонд»
113 метров

- [ул. 26 Бакинских Комиссаров, 26А](#)

Построен в 1989 году
УК «Жилфонд»
139 метров

- [ул. 26 Бакинских Комиссаров, 28А](#)

Построен в 1991 году
УК «Жилфонд»
168 метров

Отзывы о доме ул. 26 Бакинских Комиссаров, 26

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 26 Бакинских Комиссаров, 26 в Красноярске
2024 РуТсж.рф