

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Шахтеров, 12

# Дом ул. Шахтеров, 12

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 47 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3247 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шахтеров, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Шахтеров, д. 12, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

5

Количество квартир

119

Жилая площадь

3246.9□  
Кадастровый номер  
24:50:0400136:142  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «Жилфонд»](#) с 28-03-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1977  
Детская площадка  
Есть  
Количество подъездов  
2  
Нежилых помещений  
1  
Площадь нежилых помещений  
32.20  
Площадь общих помещений  
457.70  
Площадь общего зем. участка  
3 795.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
Инд.кирпич  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

776.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2034           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2019           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                              | 2043           | -                | 2557.92               | кв.м     |
| Ремонт крыши                                               | 2040           | -                | 885.50                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2046           | -                | 1.00                  | куб.м    |

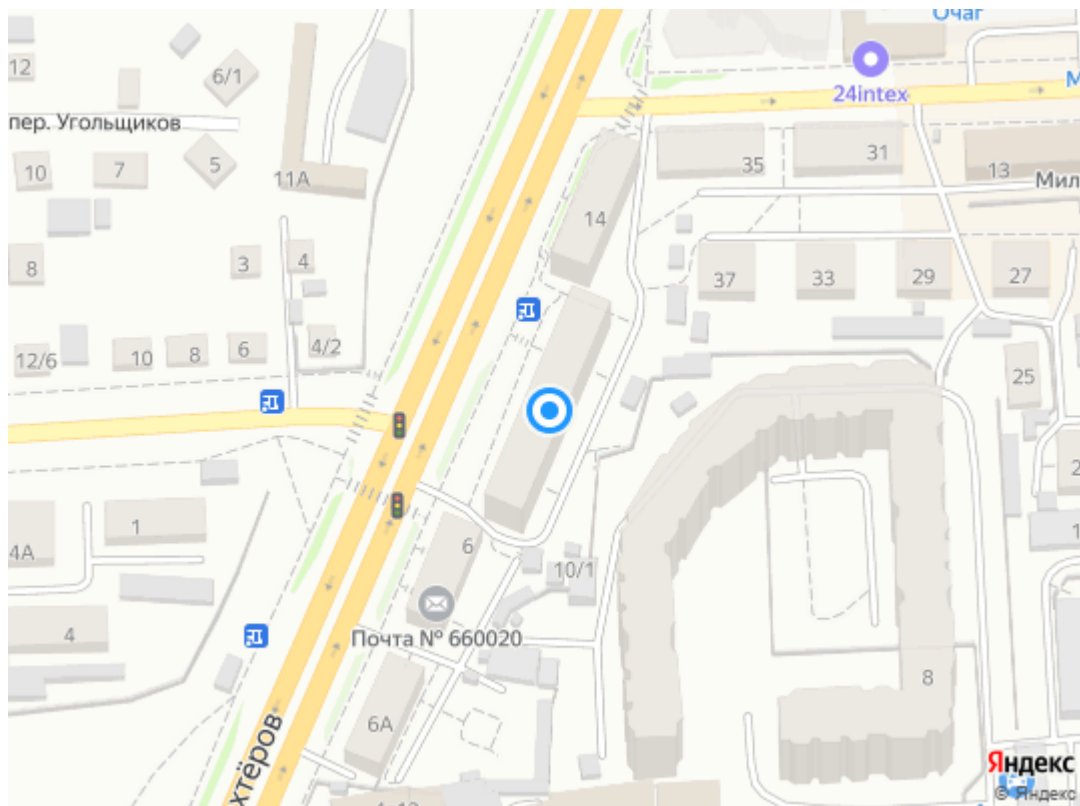
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Шахтеров, д. 12, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Шахтеров, 14](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Жилфонд»  
38 метров
- [ул. Шахтеров, 6](#)  
Построен в 1960 году

УК «МУК Красноярская»

48 метров

---

- [ул. Спандаряна, 37](#)

Построен в 1959 году

УК «КОМФОРТНЫЙ ДОМ»

62 метра

---

- [ул. Спандаряна, 35](#)

Построен в 1959 году

УК «КОМФОРТНЫЙ ДОМ»

70 метров

---

- [ул. Шахтеров, 6А](#)

Построен в 1960 году

УК «МУК Красноярская»

81 метр

---

## Отзывы о доме ул. Шахтеров, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Шахтеров, 12 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф