

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Толстого, 45А

Дом ул. Толстого, 45А

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 44 года назад и находится под управлением УК «ЖилКомРазвитие» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2863 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Толстого, 45А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Толстого, д. 45А, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

5

Количество квартир

59

Жилая площадь

2863.4□

Кадастровый номер

24:50:0200082:318 24:50:0200082:318

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖилКомРазвитие»](#) с 01-05-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 045.00

Площадь общего зем. участка

3 457.10

Площадь парковки

125.00

Серия и тип постройки здания

1-464

Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
651.40
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2046	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	1.00	пог.м
Ремонт крыши	2043	-	959.40	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м
Ремонт фасада	2040	-	2065.46	кв.м

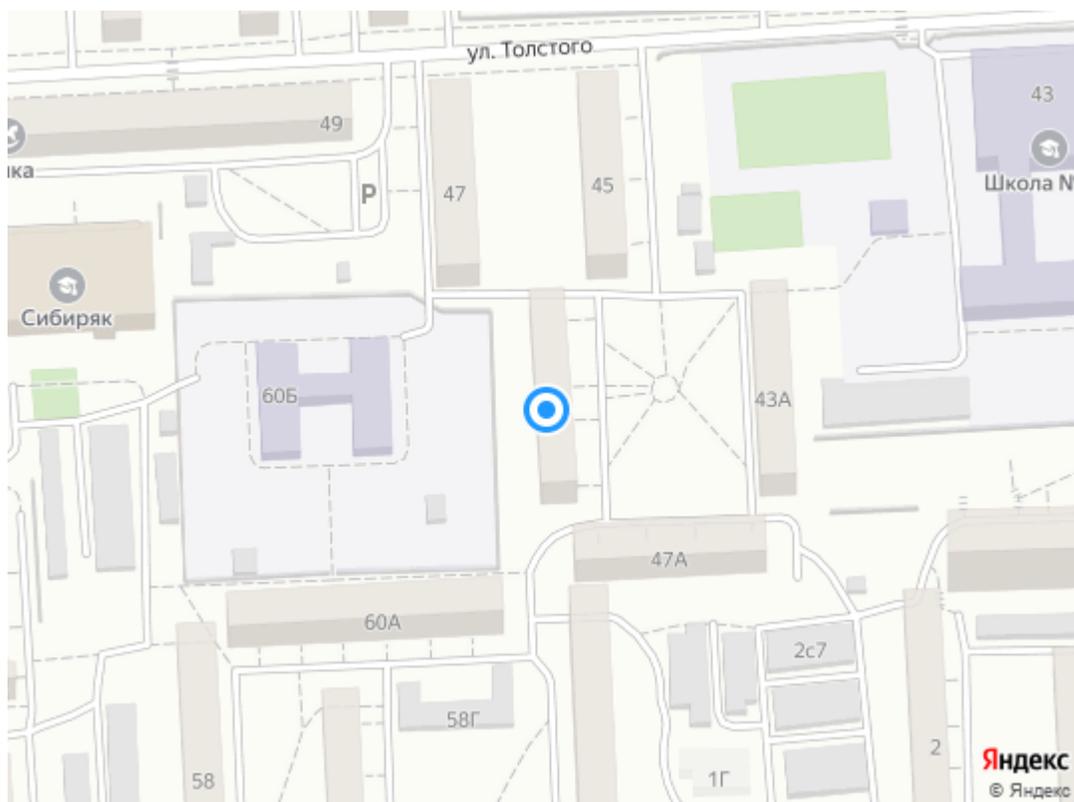
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Толстого, д. 45А, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Толстого, 45](#)
Построен в 1972 году
УК «Жилфонд»
44 метра
 - [ул. Толстого, 47А](#)
-

Построен в 1980 году
УК «ЖилКомРазвитие»
50 метров

- [ул. Толстого, 47](#)

Построен в 1968 году
УК «Жилфонд»
52 метра

- [ул. Ладо Кецховели, 60А](#)

Построен в 1972 году
УК «Жилфонд»
69 метров

- [ул. Толстого, 43А](#)

Построен в 1980 году
УК «ЖилКомРазвитие»
73 метра

Отзывы о доме ул. Толстого, 45А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Толстого, 45А в Красноярске
2024 РуТсж.рф