

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Сурикова, 45

# Дом ул. Сурикова, 45

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 44 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1884 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Сурикова, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Сурикова, д. 45, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

5

Количество квартир

36

Жилая площадь

1883.7□

Кадастровый номер

24:50:0300238:23

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 08-02-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

440.20

Площадь общих помещений

250.50

Площадь общего зем. участка

674.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
695.00  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2043           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2040           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2031           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2031           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2037           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                                | 2043           | -                | 2080.20               | кв.м     |
| Ремонт крыши                                                 | 2025           | -                | 625.00                | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2046           | -                | 1.00                  | куб.м    |

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши        | -              | 550000.00        | -                     | -        |

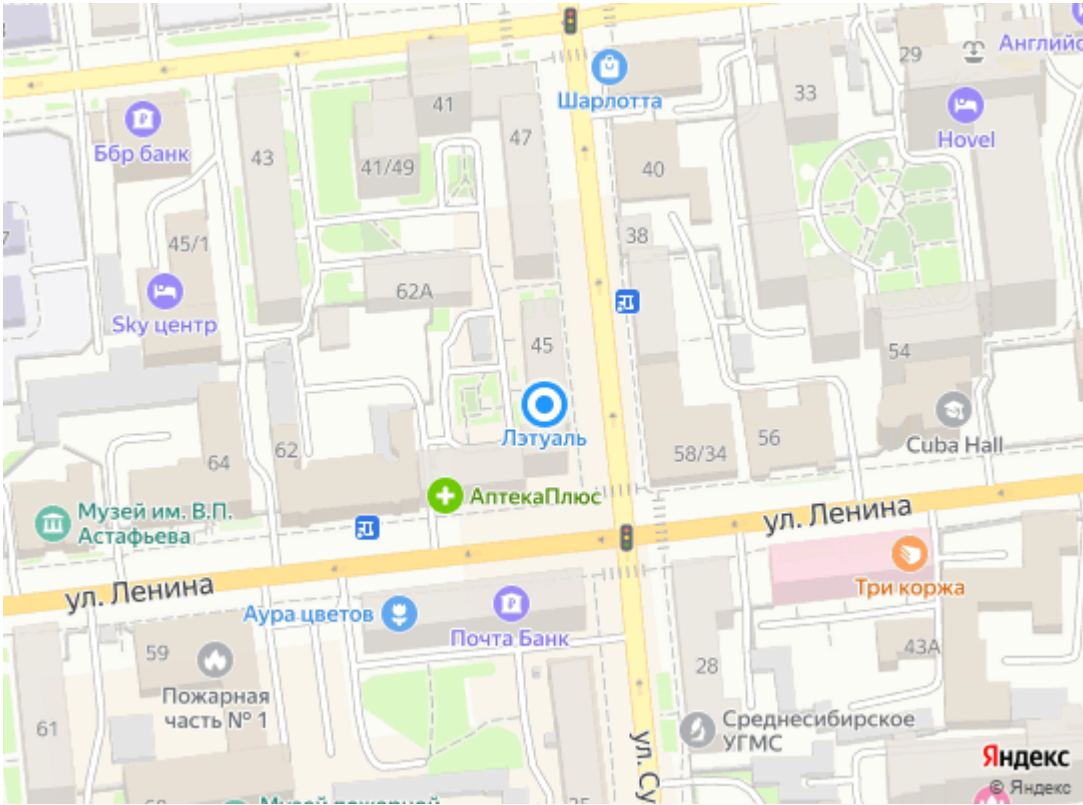
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Сурикова, д. 45, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

## Дома рядом

- [ул. Ленина, 60](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Жилфонд»  
30 метров

---

- [ул. Сурикова, 47](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилфонд»  
38 метров

---

- [ул. Сурикова, 36](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Жилфонд»  
39 метров

---

- [ул. Ленина, 49](#)  
Построен в 1970 году  
УК «Жилфонд»  
49 метров

---

- [ул. Марковского, 41](#)  
Построен в 1979 году  
УК «Жилфонд»  
65 метров

---

## Отзывы о доме ул. Сурикова, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Сурикова, 45 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф