

- Красноярск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Судостроительная, 74

# Дом ул. Судостроительная, 74

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 46 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4179 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Судостроительная, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Судостроительная, д. 74, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

5

Количество квартир

87

Жилая площадь

4178.71□

Кадастровый номер

24:50:0700166:126

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 09-02-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1978

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

567.00

Площадь общего зем. участка

4 020.20

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

111-142

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома  
Многokвартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 115.30  
Тип крыши  
Скатная  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
6  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное

Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

**Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт подвальных помещений                                | 2037           | -                | 1.00                  | кв.м     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2040           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2025           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2025           | -                | -                     | пог.м    |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2025           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2018           | -                | 1.00                  | пог.м    |
| Ремонт фасада                                              | 2043           | -                | -                     | кв.м     |
| Ремонт крыши                                               | 2031           | -                | 1210.06               | кв.м     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2043           | -                | 1.00                  | куб.м    |

---

## Фотографии дома

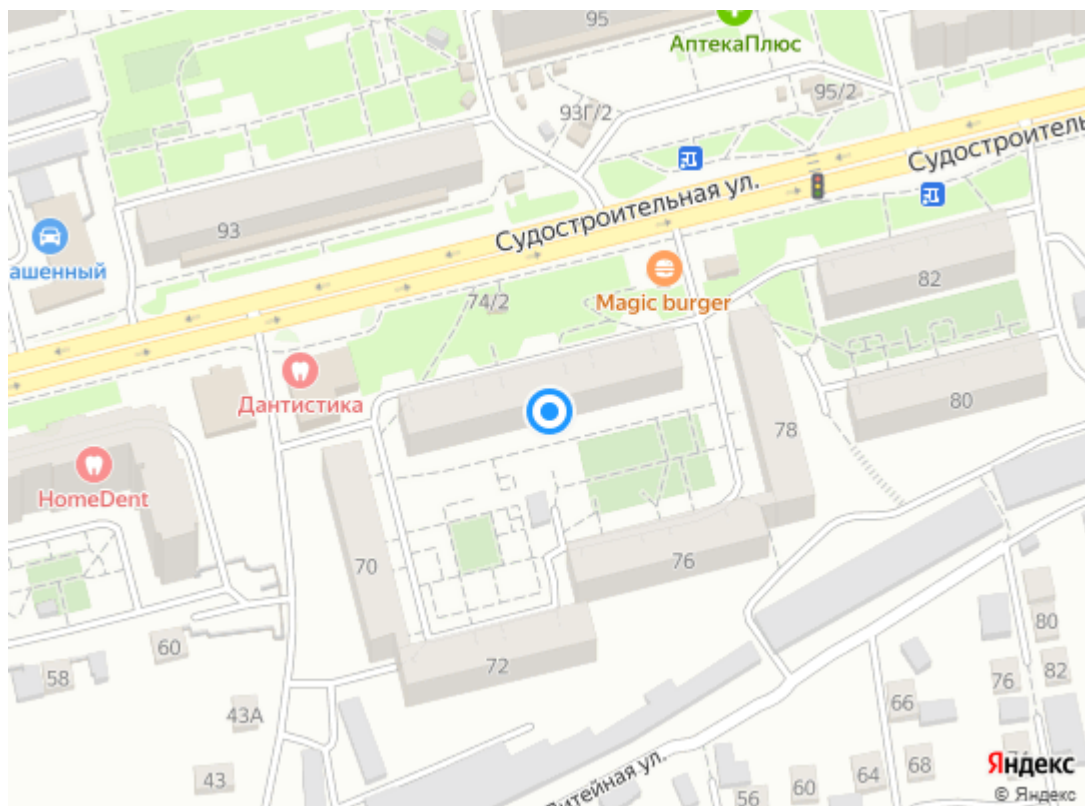
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Судостроительная, д. 74, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
  - ??????????
  - [PDF](#)
  - ??????
- 

## Дома рядом

- [ул. Судостроительная, 76](#)

Построен в 1979 году

УК «Практика»

51 метр

---

- [ул. Судостроительная, 72](#)

Построен в 1978 году

УК «Жилфонд»

51 метр

---

- [ул. Судостроительная, 70](#)

Построен в 1978 году

УК «Жилфонд»

69 метров

---

- [ул. Судостроительная, 78](#)

Построен в 1978 году

УК «Практика»

76 метров

---

- [ул. Судостроительная, 93](#)

Построен в 1978 году

УК «Жилфонд»

84 метра

---

## Отзывы о доме ул. Судостроительная, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Судостроительная, 74 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф