

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Спандаряна, 31

Дом ул. Спандаряна, 31

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 65 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 458 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Спандаряна, 31, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Спандаряна, д. 31, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

2

Количество квартир

15

Жилая площадь

458.3□

Кадастровый номер

24:50:0400136:146

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 30-08-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

184.90

Площадь общих помещений

48.60

Площадь общего зем. участка

7 954.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Инд.кирпич

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2037	-	593.34	кв.м
Ремонт крыши	2040	-	518.50	кв.м

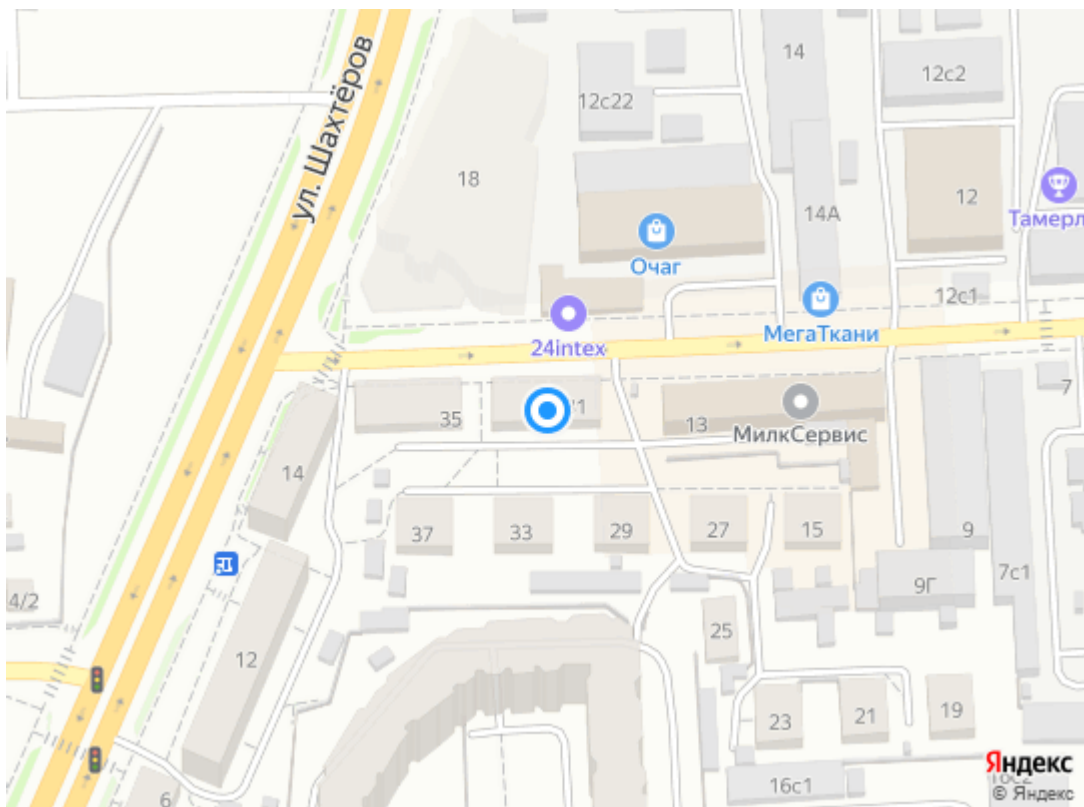
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Спандаряна, д. 31, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Спандаряна, 33](#)
Построен в 1958 году
УК «Жилфонд»
25 метров
- [ул. Спандаряна, 29](#)
Построен в 1958 году
УК «Жилфонд»
34 метра
- [ул. Спандаряна, 35](#)

Построен в 1959 году
УК «КОМФОРТНЫЙ ДОМ»
46 метров

- [ул. Спандаряна, 37](#)
Построен в 1959 году
УК «КОМФОРТНЫЙ ДОМ»
47 метров
-

- [ул. Спандаряна, 27](#)
Построен в 1958 году
УК «КОМФОРТНЫЙ ДОМ»
61 метр
-

Отзывы о доме ул. Спандаряна, 31

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Спандаряна, 31 в Красноярске
2024 РуТсж.рф