

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Семафорная, 421

# Дом ул. Семафорная, 421

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 90 лет назад и находится под управлением УК «Кленовый Дворик» 7 лет с 2016 года и является аварийным, имеет жилую площадь 599 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Семафорная, 421, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Семафорная, д. 421, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1934

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

599□

Кадастровый номер

24:50:0600026:166;

Дом признан аварийным

Да

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Кленовый Дворик»](#) с 01-12-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1934

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

52.20

Площадь общего зем. участка

4 492.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Деревянные

Площадь подвала

4.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2046	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2040	-	615.73	кв.м
Ремонт крыши	2025	-	439.30	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

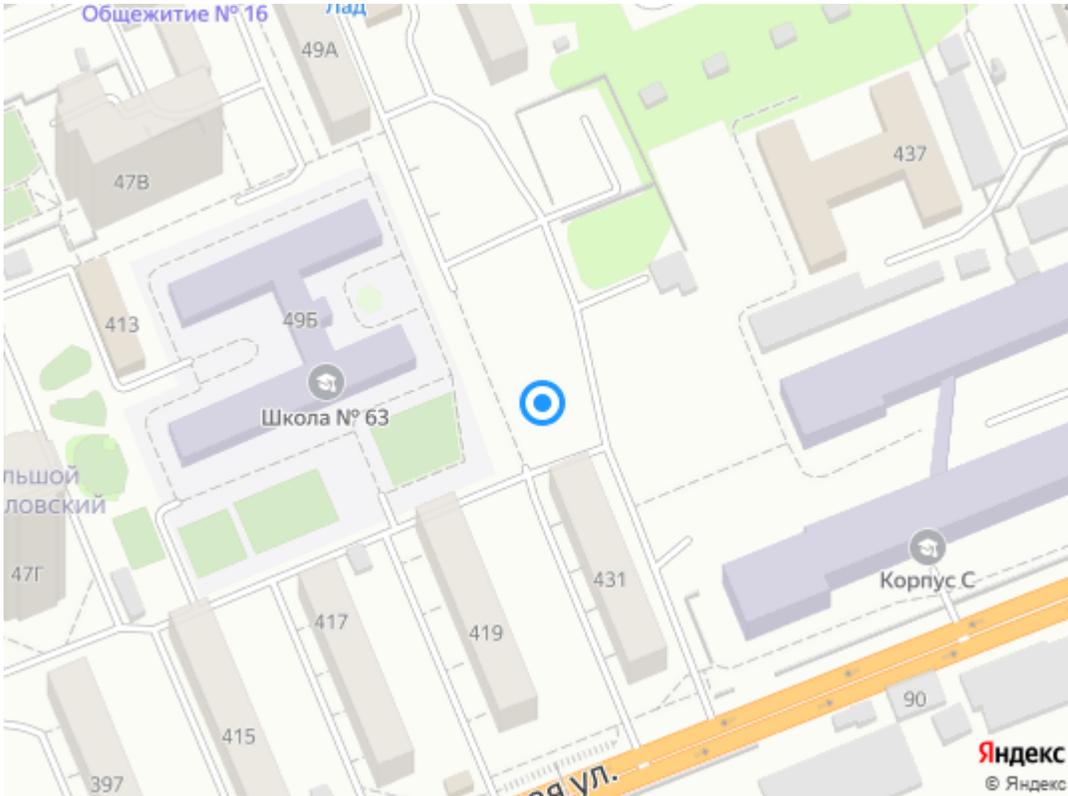
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Семафорная, д. 421, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Семафорная, 431](#)  
Построен в 1967 году  
УК «Жилфонд»  
42 метра
- [ул. Семафорная, 419](#)  
Построен в 1967 году

УК «Алиса»

48 метров

---

- [ул. Семафорная, 423](#)

Построен в 1934 году

УК «Кленовый Дворик»

49 метров

---

- [ул. им Академика Вавилова, 51, к. а](#)

Построен в 1968 году

УК «КИРОВСКАЯ»

80 метров

---

- [ул. Семафорная, 417](#)

Построен в 1970 году

УК «Борей»

80 метров

---

## Отзывы о доме ул. Семафорная, 421

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Семафорная, 421 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф