

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Семафорная, 231

# Дом ул. Семафорная, 231

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2400 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Семафорная, 231, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Семафорная, д. 231, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

57

Жилая площадь

2400.2□

Кадастровый номер

24:50:0700190:3747

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 18-05-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

147.00

Площадь общих помещений

697.50

Площадь общего зем. участка

3 265.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-335

Фонда кап. ремонта  
Не определен  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
648.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное

Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2031	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт систем газоснабжения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2017	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2022	-	660.98	кв.м
Ремонт фундамента дома	2040	-	1.00	куб.м

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	450000.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	175386.00	-	-
Водоснабжение				

---

### Фотографии дома

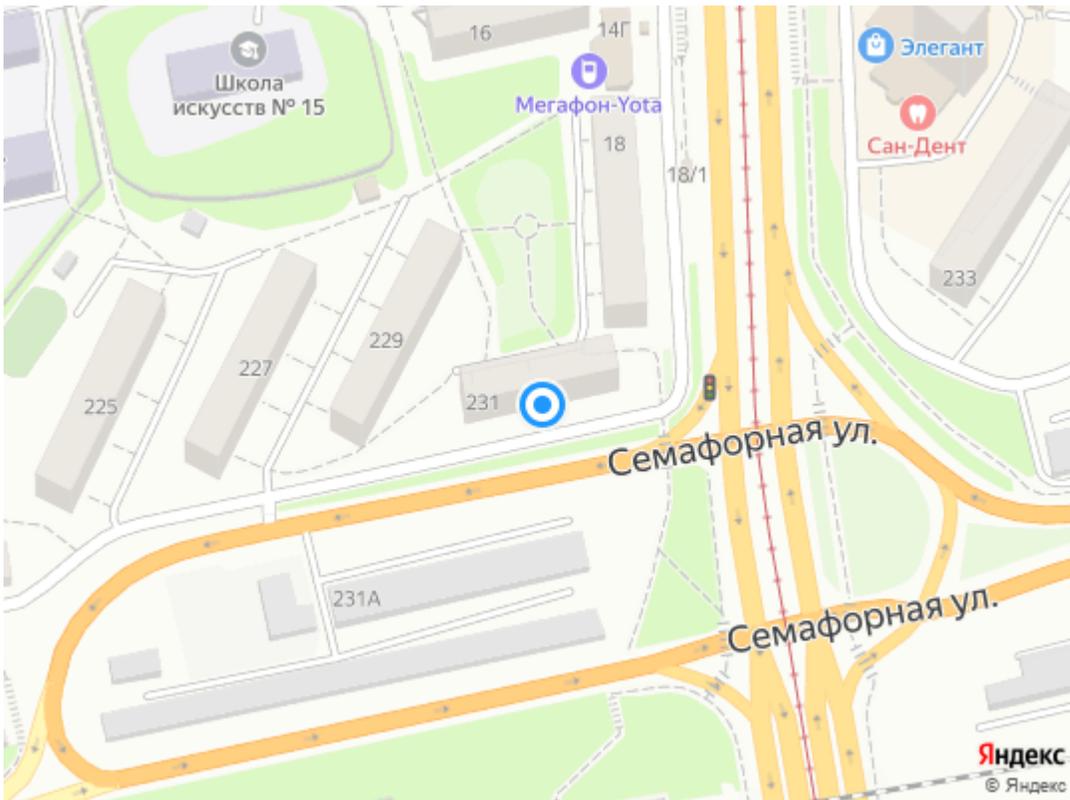
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Семафорная, д. 231, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Александра Матросова, 18](#)  
Построен в 1968 году  
УК «Жилфонд»  
42 метра

---

- [ул. Семафорная, 229](#)  
Построен в 1965 году  
УК «МУК Красноярская»  
53 метра

---

- [ул. Александра Матросова, 16](#)

Построен в 1965 году

УК «Жилфонд»

69 метров

---

- [ул. Александра Матросова, 14](#)

Построен в 1966 году

УК «Жилфонд»

96 метров

---

- [ул. Семафорная, 227](#)

Построен в 1965 году

УК «МУК Красноярская»

99 метров

---

## Отзывы о доме ул. Семафорная, 231

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Семафорная, 231 в Красноярске

2024 РуТсж.рф