

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Свердловская, 61

# Дом ул. Свердловская, 61

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 64 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2487 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Свердловская, 61, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Свердловская, д. 61, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

4

Количество квартир

48

Жилая площадь

2486.7□

Кадастровый номер

24:50:0700216:28

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 06-03-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

68.10

Площадь общих помещений

243.60

Площадь общего зем. участка

2 029.33

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

957.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки  
    Наружные водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт подвальных помещений	2037	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт систем газоснабжения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2046	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2019	-	958.10	кв.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

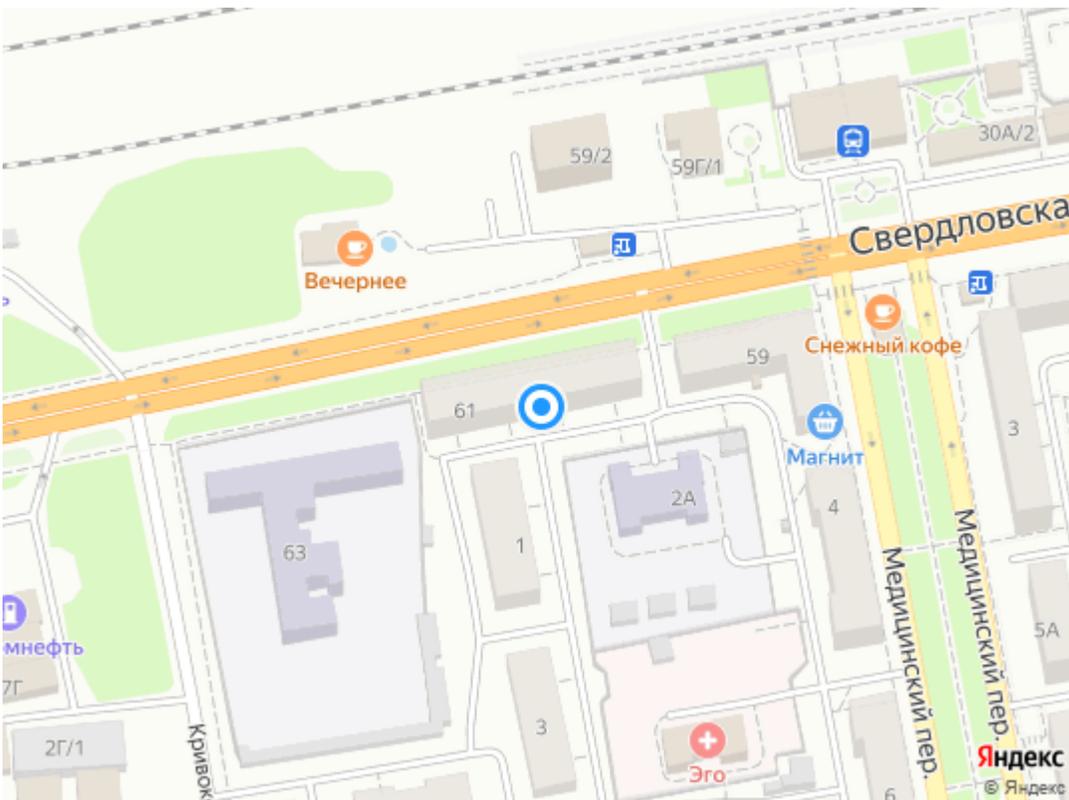
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Свердловская, д. 61, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярск



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

## Дома рядом

- [пер. Кривоколенный, 1](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Жилфонд»  
29 метров

---

- [пер. Кривоколенный, 3](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Правобережная»  
61 метр

---

- [пер. Медицинский, 2](#)  
Построен в 1959 году  
УК «Жилфонд»  
68 метров

---

- [пер. Кривоколенный, 5](#)  
Построен в 1957 году  
УК «Правобережная»  
89 метров

---

- [ул. 60 лет Октября, 11](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Правобережная»  
90 метров

---

## Отзывы о доме ул. Свердловская, 61

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Свердловская, 61 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф