

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Сады, 2

Дом ул. Сады, 2

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 31 год назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9259 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Сады, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Сады, д. 2, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1993

Количество этажей

10

Количество квартир

140

Жилая площадь

9258.9□

Кадастровый номер

24:50:0100449:482

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 07-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1993

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 360.00

Площадь общего зем. участка

2 234.30

Площадь парковки

100.00

Серия и тип постройки здания

97

Фонда кап. ремонта
На специальном счете у регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
1 244.30
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
4
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
 Центральное
Водостоки
 Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2022	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2037	-	4.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	2568.00	кв.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2031	-	575.54	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

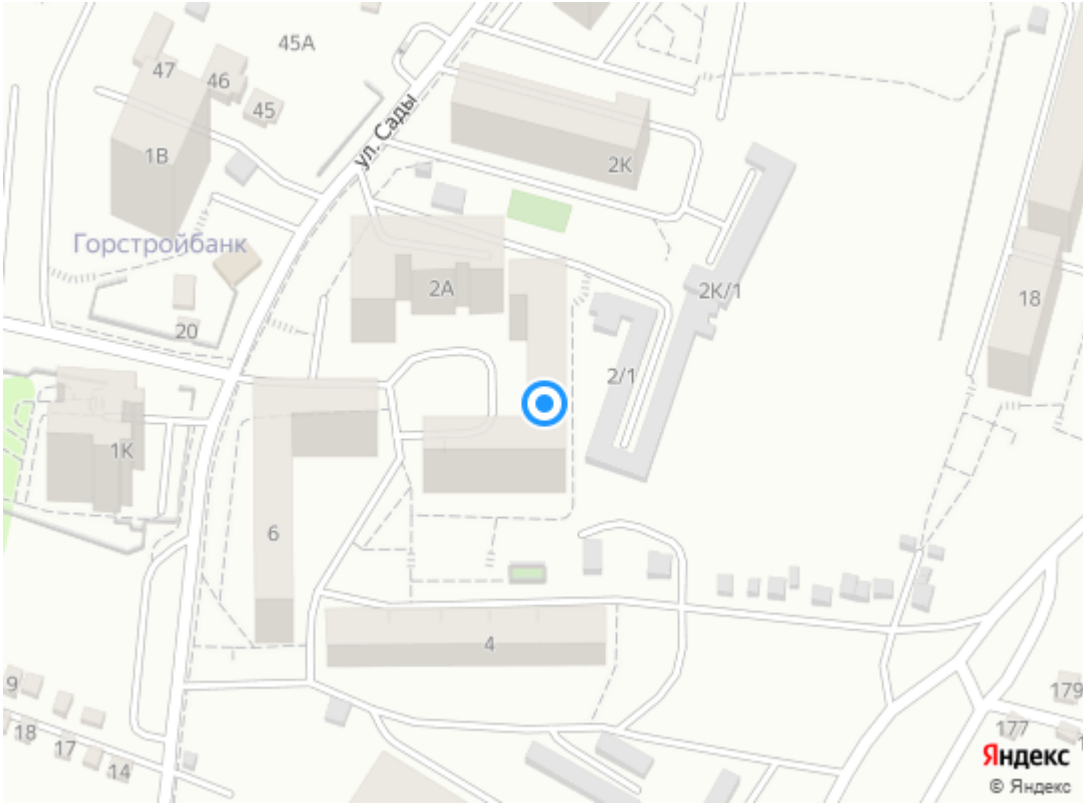
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Сады, д. 2, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Сады, 2а](#)
Построен в 2002 году
42 метра
- [ул. Сады, 2К](#)
Построен в 2013 году
УК «КРАС-СЕРВИС»
47 метров
- [ул. Сады, 4](#)
Построен в 1978 году
УК «Жилфонд»
48 метров
- [ул. Сады, 2И](#)
Построен в 2014 году
УК «КРАС-СЕРВИС»
90 метров
- [ул. Сады, 6](#)
Построен в 2000 году
ТСЖ «Сады»
92 метра

Отзывы о доме ул. Сады, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Сады, 2 в Красноярске

2024 РуТсж.рф