

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Сады, 1К

# Дом ул. Сады, 1К

## 17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 11 лет назад и находится под управлением УК «КРАС-СЕРВИС» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6202 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Сады, 1К, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Сады, д. 1К, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

2013

Количество этажей

17

Количество квартир

111

Жилая площадь

6201.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «КРАС-СЕРВИС»](#) с 21-12-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2013

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

82.00

Площадь общих помещений

1 367.30

Площадь общего зем. участка

708.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

97

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

708.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Смешанные  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарный кран  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2034	-	2.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2046	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2031	-	527.00	кв.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

---

## Фотографии дома

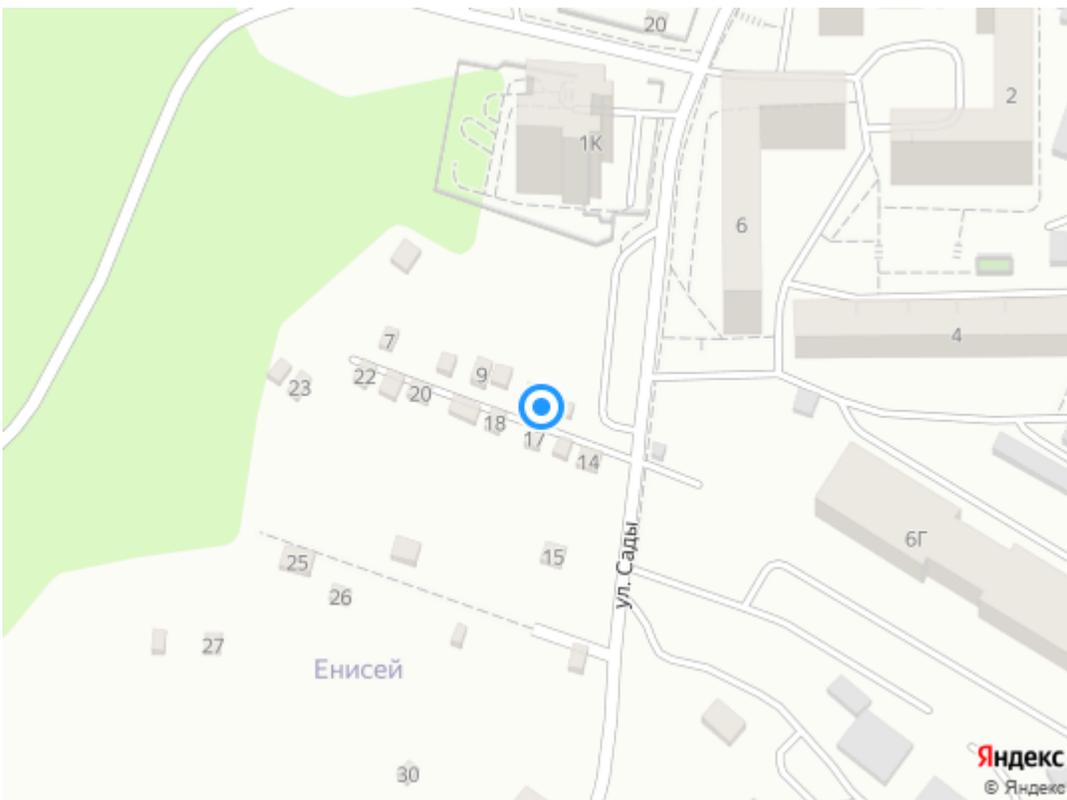
????????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Сады, д. 1К, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
  - ???????????
  - [PDF](#)
  - ???????
-

## Дома рядом

- [ул. Сады, 6](#)  
Построен в 2000 году  
ТСЖ «Сады»  
74 метра

---

- [ул. Сады, 4](#)  
Построен в 1978 году  
УК «Жилфонд»  
137 метров

---

- [ул. Сады, 2а](#)  
Построен в 2002 году  
142 метра

---

- [ул. Сады, 2](#)  
Построен в 1993 году  
УК «Жилфонд»  
165 метров

---

- [ул. Сады, 2К](#)  
Построен в 2013 году  
УК «КРАС-СЕРВИС»  
188 метров

---

## Отзывы о доме ул. Сады, 1К

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Сады, 1К в Красноярске  
2024 РуТсж.рф