

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Республики, 45

Дом ул. Республики, 45

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 43 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5217 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Республики, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Республики, д. 45, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1981

Количество этажей

9

Количество квартир

97

Жилая площадь

5217.3□

Кадастровый номер

24:50:200117:241

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 12-01-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1981

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

450.70

Площадь общих помещений

924.40

Площадь общего зем. участка

2 697.80

Площадь парковки
0.00

Серия и тип постройки здания
97

Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные

Площадь подвала
852.00

Тип крыши
Плоская

Мусоропровод
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов
3

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

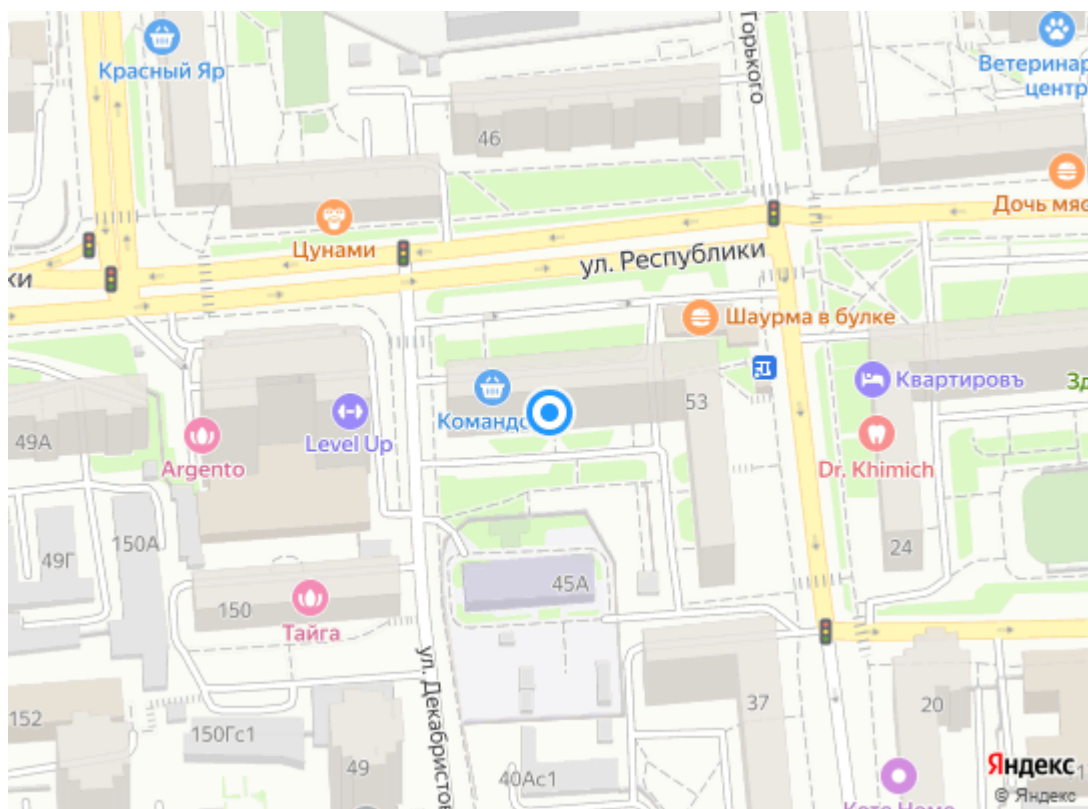
Количество вводов
2

Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2046	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2031	-	3.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	пог.м



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Горького, 53](#)
Построен в 1976 году
УК «Жилфонд»
49 метров
- [ул. Республики, 46](#)
Построен в 1974 году
УК «Жилфонд»
53 метра
- [ул. Республики, 66](#)

Построен в 1970 году
УК «Жилфонд»
77 метров

- [ул. Республики, 47](#)

Построен в 2015 году
УК «Республики,47»
90 метров

- [ул. Ады Лебедевой, 150](#)

Построен в 1964 году
УК «Жилфонд»
95 метров

Отзывы о доме ул. Республики, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Республики, 45 в Красноярске
2024 РуТсж.рф