

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Писателя Н.Устиновича, 28

Дом ул. Писателя Н.Устиновича, 28

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 54 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3032 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Писателя Н.Устиновича, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Писателя Н.Устиновича, д. 28, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

5

Количество квартир

193

Жилая площадь

3032□

Кадастровый номер

24:50:0400186:1125

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 01-03-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

208.80

Площадь общего зем. участка

1 775.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464-AK1

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
876.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2034	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2022	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2022	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	2297.40	кв.м
Ремонт крыши	2040	-	886.50	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-

коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	496589.00	-	-

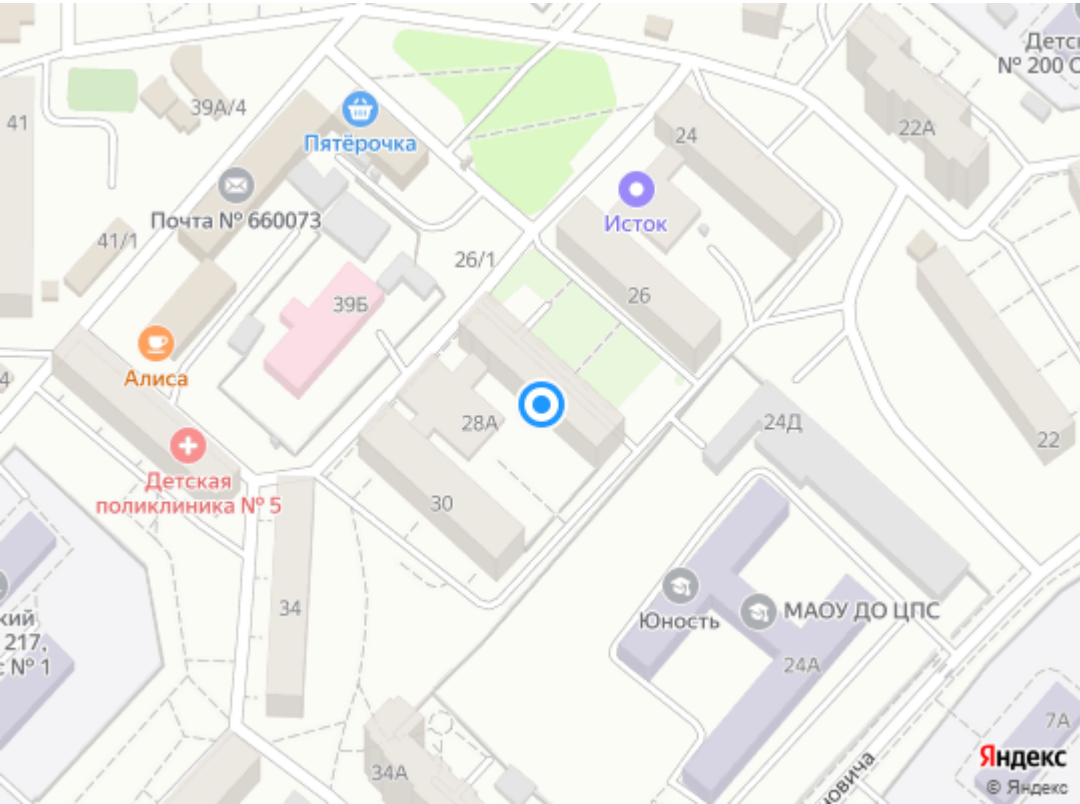
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Писателя Н.Устиновича, д. 28, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Писателя Н.Устиновича, 30](#)

Построен в 1969 году

УК «Жилфонд»

39 метров

- [ул. Писателя Н.Устиновича, 26](#)

Построен в 1968 году

УК «Жилфонд»

39 метров

- [ул. Писателя Н.Устиновича, 24](#)

Построен в 1967 году

УК «Жилфонд»

78 метров

- [ул. Писателя Н.Устиновича, 34а](#)

Построен в 2004 году

ТСЖ «Исток»

87 метров

- [ул. Писателя Н.Устиновича, 34](#)

Построен в 1967 году

УК «Авеню»

92 метра

Отзывы о доме ул. Писателя Н.Устиновича, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Писателя Н.Устиновича, 28 в Красноярске
2024 РуТсж.рф