

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Писателя Н.Устиновича, 12

Дом ул. Писателя Н.Устиновича, 12

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 57 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3500 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Писателя Н.Устиновича, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Писателя Н.Устиновича, д. 12, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

5

Количество квартир

79

Жилая площадь

3500□

Кадастровый номер

24:50:0400186:1127

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 23-11-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

44.40

Площадь общих помещений

278.80

Площадь общего зем. участка

1 521.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания
1-464-А
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
877.20
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное

Тип газоснабжения
 Центральное
Водостоки
 Наружные водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2031	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2022	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2022	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2040	-	2553.00	кв.м
Ремонт крыши	2037	-	1182.00	кв.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	547217.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	475000.00	-	-

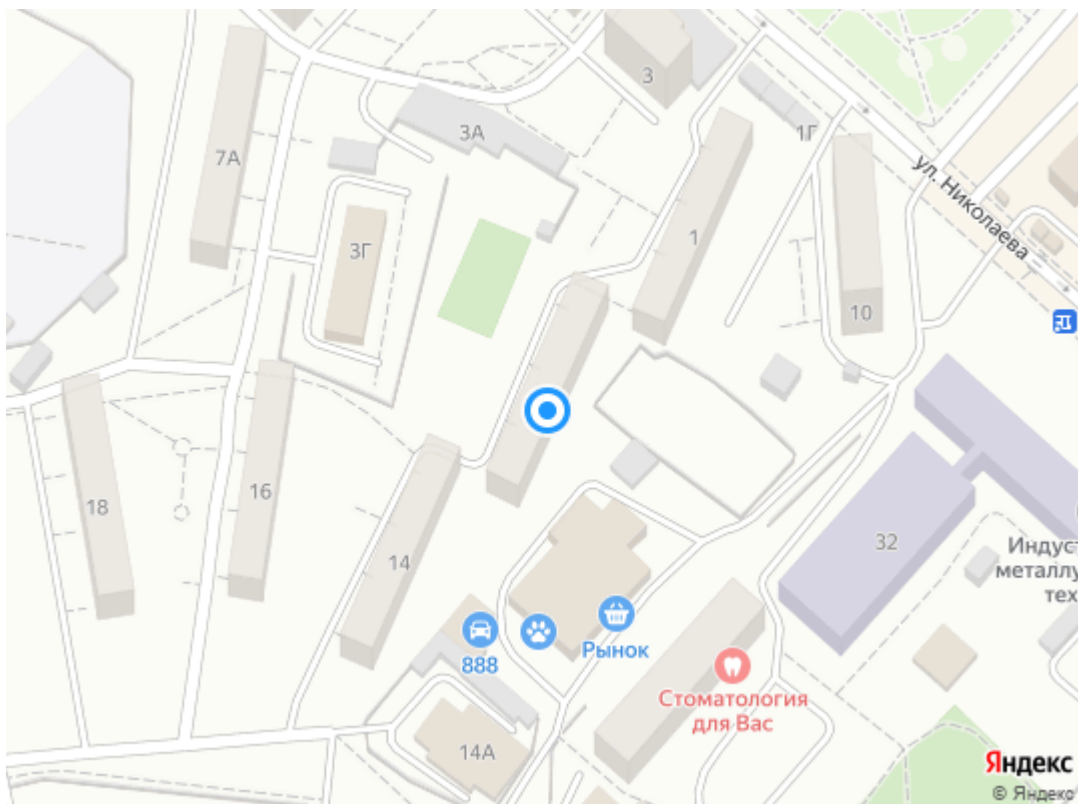
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Писателя Н.Устиновича, д. 12, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ????????
 - ??????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [ул. Космонавта Николаева, 1](#)
Построен в 1966 году
УК «Жилфонд»
57 метров
- [ул. Писателя Н.Устиновича, 14](#)
Построен в 1967 году
УК «Жилфонд»
57 метров
- [ул. Тельмана, 32а](#)

Построен в 1975 году
УК «Правобережная»
68 метров

- [ул. Космонавта Николаева, 3](#)

Построен в 1974 году
УК «Жилфонд»
71 метр

- [ул. Космонавта Николаева, 5](#)

Построен в 1966 году
УК «Авеню 24»
84 метра

Отзывы о доме ул. Писателя Н.Устиновича, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Писателя Н.Устиновича, 12 в Красноярске
2024 РуТсж.рф