

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Писателя Н.Устиновича, 1Б

Дом ул. Писателя Н.Устиновича, 1Б

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 44 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8412 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Писателя Н.Устиновича, 1Б, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Писателя Н.Устиновича, д. 1Б, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

9

Количество квартир

155

Жилая площадь

8412□

Кадастровый номер

24:50:0400205:595

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 29-09-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

1 348.40

Площадь общих помещений

1 557.70

Площадь общего зем. участка

15 211.00

Площадь парковки
0.00

Серия и тип постройки здания
114-86-28

Фонда кап. ремонта
На специальном счете у регионального оператора

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные

Площадь подвала
302.70

Тип крыши
Плоская

Мусоропровод
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов
5

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Внутренние водостоки

Горячая вода
Центральное (открытая система)

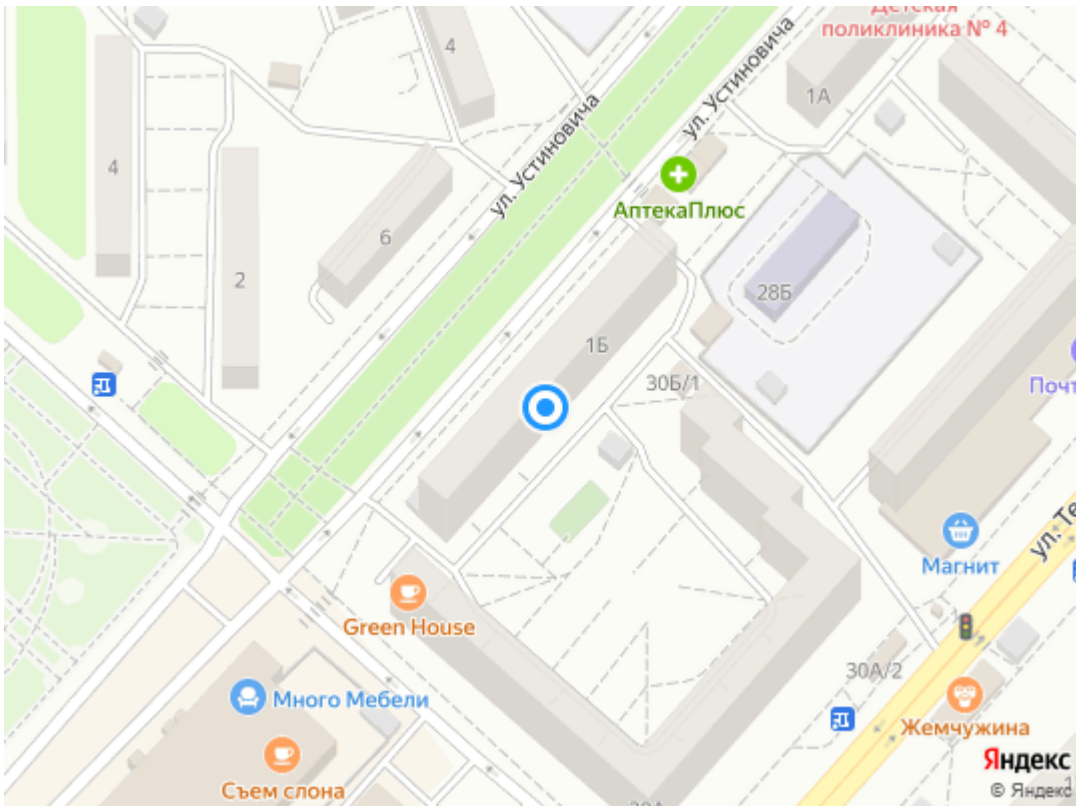
Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2034	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2040	-	4.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	пог.м



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Тельмана, 30А](#)
Построен в 1980 году
УК «Жилфонд»
54 метра
- [ул. Писателя Н.Устиновича, 6](#)
Построен в 1963 году
УК «Жилфонд»
61 метр
- [ул. Писателя Н.Устиновича, 4](#)

Построен в 1963 году
УК «Советская»
74 метра

- [ул. Космонавта Терешковой, 2](#)

Построен в 1963 году
УК «Гарант ЖКХ»
103 метра

- [ул. Тельмана, 19](#)

Построен в 1973 году
УК «Жилфонд»
136 метров

Отзывы о доме ул. Писателя Н.Устиновича, 1Б

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Писателя Н.Устиновича, 1Б в Красноярске
2024 РуТсж.рф