

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Первых пионеров, 13

Дом ул. Первых пионеров, 13

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 31 год назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 14587 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Первых пионеров, 13, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Первых пионеров, д. 13, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1993

Количество этажей

9

Количество квартир

272

Жилая площадь

14587.2□

Кадастровый номер

24:50:0200052:340

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 06-07-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1993

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Лифты

пассажирские - 7

Количество подъездов

7

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

362.30

Площадь общих помещений

1 543.00

Площадь общего зем. участка

9 466.00

Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
86
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
2 033.20
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
7
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
2

Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2037	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2028	-	7.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	пог.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	6265.00	кв.м
Ремонт крыши	2046	-	1812.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	3355500.00	-	-

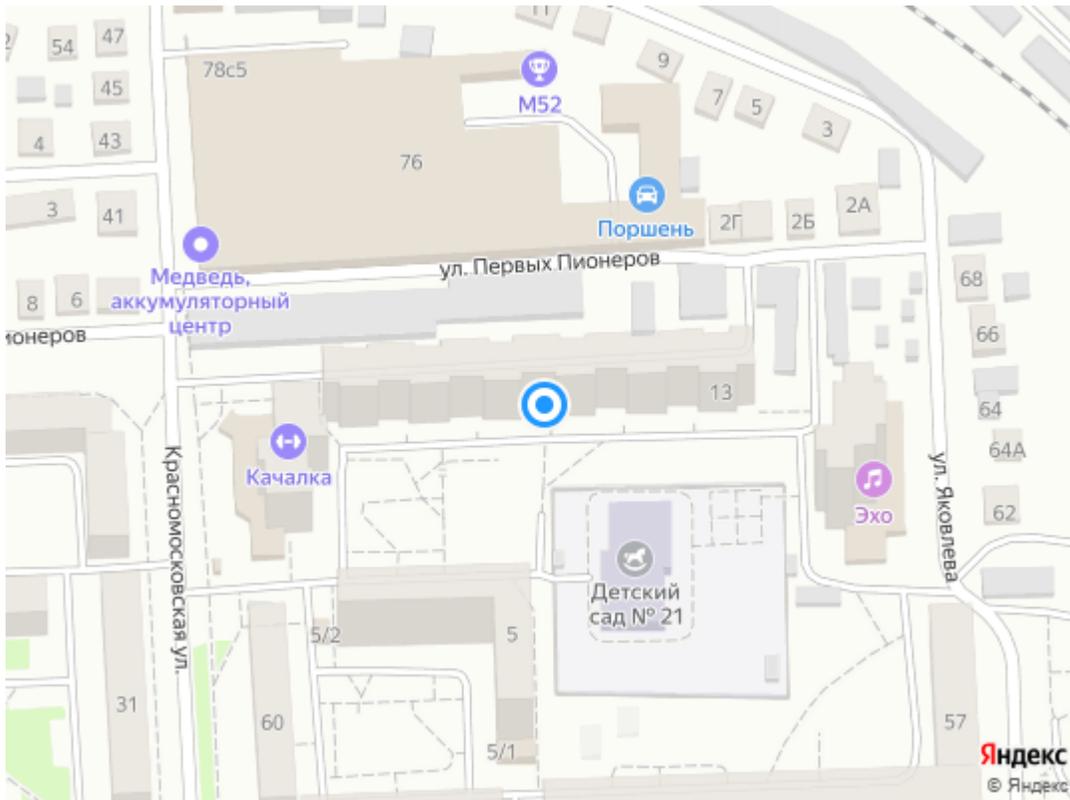
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Первых пионеров, д. 13, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. 8 Марта, 5](#)
Построен в 1990 году
УК «Жилфонд»
54 метра

- [ул. Мечникова, 12](#)
Построен в 1986 году
УК «Жилфонд»
98 метров

- [ул. Яковлева, 59](#)

Построен в 1988 году
УК «Жилфонд»
101 метр

- [ул. Мечникова, 10](#)

Построен в 1978 году
УК «Меркурий»
105 метров

- [ул. Красномосковская, 60](#)

Построен в 1984 году
УК «Жилфонд»
112 метров

Отзывы о доме ул. Первых пионеров, 13

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Первых пионеров, 13 в Красноярске
2024 РуТсж.рф