

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Парашютная, 74а

Дом ул. Парашютная, 74а

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 43 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8552 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Парашютная, 74а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Парашютная, д. 74а, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1981

Количество этажей

9

Количество квартир

160

Жилая площадь

8551.8□

Кадастровый номер

24:50:0700249:85

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 13-01-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1981

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

1 306.10

Площадь общих помещений

1 497.00

Площадь общего зем. участка

6 974.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

111-83/эл7

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 749.10

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции
 Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
 Центральное
Водостоки
 Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2028	-	5.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1.00	пог.м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2046	-	1098.00	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	8476465.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	83219.00	-	-
Установка узлов управления. Теплоснабжение	-	668769.00	-	-

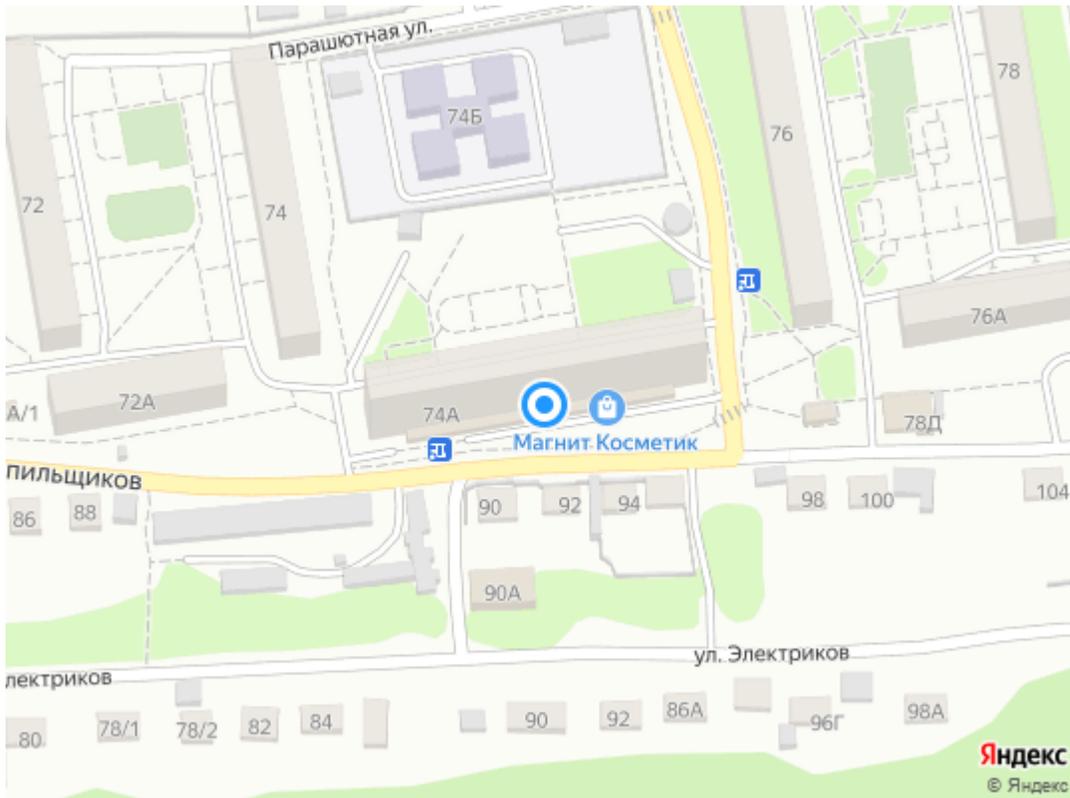
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Парашютная, д. 74а, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Парашютная, 76](#)
Построен в 1971 году
УК «Жилфонд»
92 метра

- [ул. Парашютная, 74](#)
Построен в 1973 году
УК «Жилфонд»
92 метра

- [ул. Парашютная, 72А](#)

Построен в 1979 году
УК «Жилфонд»
132 метра

- [ул. Парашютная, 7](#)
Построен в 1980 году
УК «Жилфонд»
144 метра
-

- [ул. Парашютная, 76А](#)
Построен в 1985 году
УК «Жилфонд»
147 метров
-

Отзывы о доме ул. Парашютная, 74а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Парашютная, 74а в Красноярске
2024 РуТсж.рф