

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Норильская, 38

# Дом ул. Норильская, 38

## 17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 8 лет назад и находится под управлением УК «Росы» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 12576 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Норильская, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Норильская, д. 38, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

2016

Количество этажей

17

Количество квартир

300

Жилая площадь

12576.3□

Кадастровый номер

24:50:0100004:286

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Росы»](#) с 16-11-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2016

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

96 машино-мест для жителей жилых домов и 28 машино-мест для персонала офисных и торговых помещений, 8 из которых для маломобильных групп населения. Ширина проездов принята 6 м. многоэтажное жилое здание в плане представляет собой прямоугольный параллелограмм, состоящий из 3-х блок-секций. Блок-секции в осях I-II и III-VI расположены относительно друг друга со сдвижкой на половину ширины. Блок-секции. Этажность (количество этажей надземной части здания) – 16 этажей. Количество этажей подземной части здания – 1 этаж. Нижний технический этаж ("техническое подполье"), предназначен для размещения помещений технического назначения. Высота этажа – 2,4 м. Первый этаж, предназначен для размещения помещений административного, обслуживающего, вспомогательного и технического назначения здания. Высота этажа – 3,90 м. Со второго по шестнадцатый этаж помещений основного, вспомогательного и технического назначения жилой части здания. Высота типового этажа – 3,00 м

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

11

Площадь нежилых помещений

1 123.40

Площадь общих помещений

5 636.30

Серия и тип постройки здания

монолитно-кирпичный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 369.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

8

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

Теплоснабжение

Центральное

---

## Фотографии дома

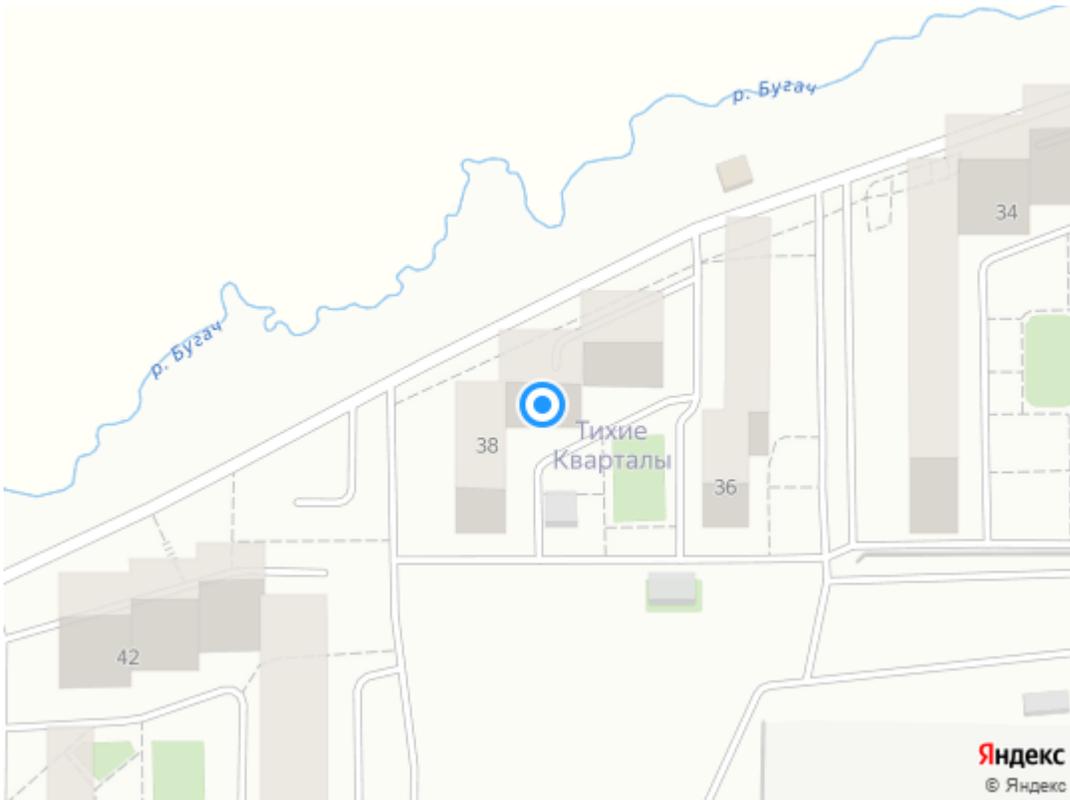
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Норильская, д. 38, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Норильская, 36](#)  
Построен в 2015 году  
УК «Росы»  
71 метр

---

- [ул. Норильская, 40](#)  
Построен в 2016 году  
УК «Росы»  
112 метров

---

- [ул. Норильская, 42](#)

Построен в 2017 году

УК «Росы»

134 метра

---

- [ул. Норильская, 16, лит. И](#)

Построен в 2016 году

УК «УправДом»

428 метров

---

## Отзывы о доме ул. Норильская, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Норильская, 38 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф