

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Новосибирская, 60

# Дом ул. Новосибирская, 60

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 69 лет назад и находится под управлением УК «КРАСТЭК» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1253 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новосибирская, 60, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новосибирская, д. 60, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1955

Количество этажей

2

Количество квартир

16

Жилая площадь

1253.4□

Кадастровый номер

24:50:0100257:87

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «КРАСТЭК»](#) с 01-01-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1955

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

144.40

Площадь общих помещений

493.40

Площадь общего зем. участка

1 477.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд.

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
327.20

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Деревянные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов  
2

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Автономное

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2034	-	795.24	кв.м
Ремонт крыши	2018	-	531.62	кв.м
Ремонт фундамента дома	2037	-	1.00	куб.м

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и утепление фасадов	-	606400.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	520500.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	71841.00	-	-
Водоснабжение				

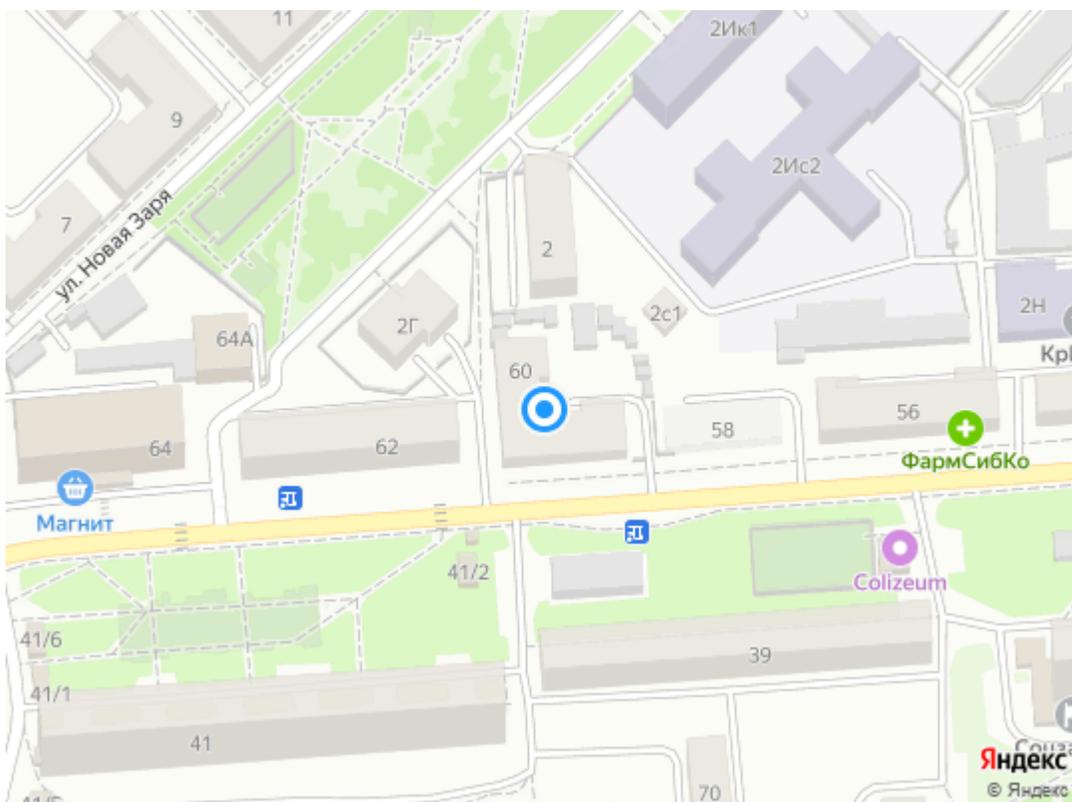
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новосибирская, д. 60, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Красноярск



- [??? ??????????](#)
  - [????????????](#)
  - [PDF](#)
  - [??????](#)
- 

## Дома рядом

- [ул. Новосибирская, 39](#)  
Построен в 1975 году  
УК «Жилфонд»  
85 метров

---

- [ул. Новосибирская, 41](#)  
Построен в 1981 году  
УК «Жилфонд»  
103 метра

---

- [ул. Волочаевская, 70](#)  
Построен в 1976 году  
УК «Жилфонд»  
103 метра

---

- [ул. Новая Заря, 11](#)  
Построен в 1953 году  
УК «МУК Красноярская»  
113 метров

---

- [ул. Новая Заря, 17](#)  
Построен в 1961 году  
УК «МУК Красноярская»  
113 метров

---

## Отзывы о доме ул. Новосибирская, 60

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете

указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новосибирская, 60 в Красноярске  
2024 РуТсж.рф