

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Новая Заря, 4

Дом ул. Новая Заря, 4

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 64 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3191 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новая Заря, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новая Заря, д. 4, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3191.4□

Кадастровый номер

24:50:0200059:33

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 30-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

245.00

Площадь общего зем. участка

4 150.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

895.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	пог.м
Ремонт систем газоснабжения	2046	-	1.00	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2037	-	2149.06	кв.м
Ремонт крыши	2046	-	1074.84	кв.м
Ремонт фундамента дома	2040	-	1.00	куб.м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1114869.00	-	-

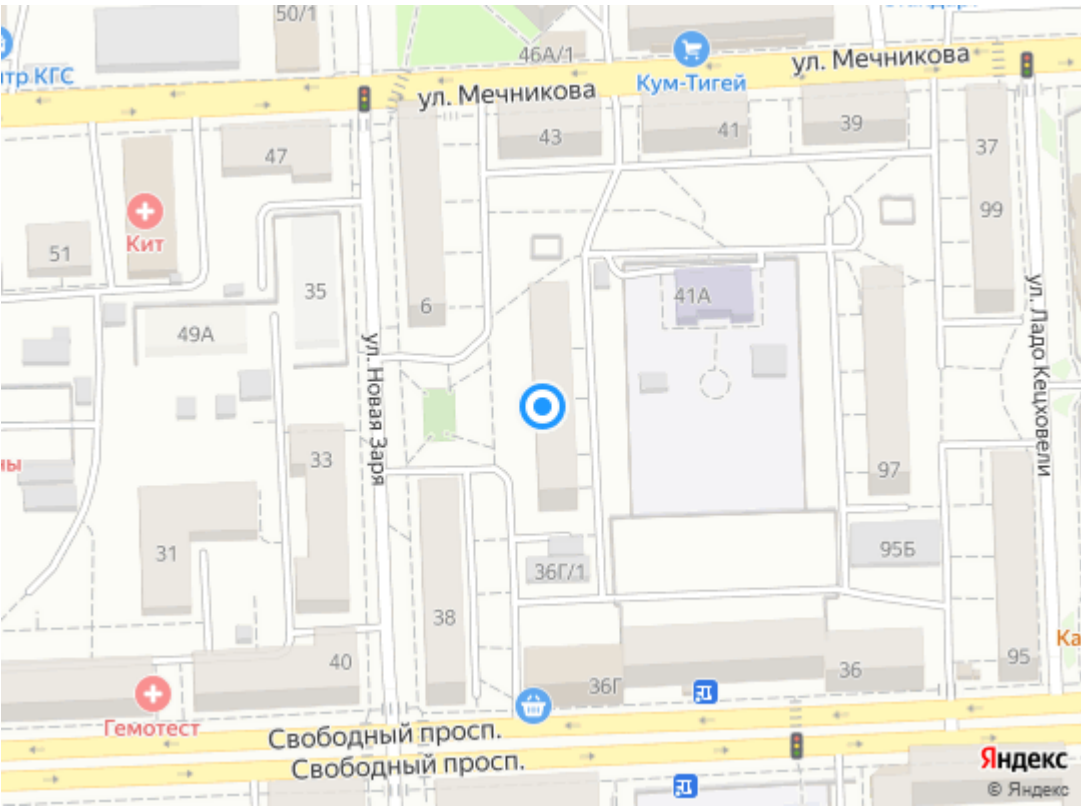
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новая Заря, д. 4, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярскa



- ??? ?????????

- - [PDF](#)
 -
-

Дома рядом

- [ул. Мечникова, 43](#)
Построен в 1959 году
УК «Жилфонд»
49 метров
 - [пр-кт. Свободный, 38](#)
Построен в 1960 году
УК «Жилфонд»
54 метра
 - [ул. Новая Заря, 6](#)
Построен в 1961 году
УК «Жилфонд»
55 метров
 - [ул. Мечникова, 41](#)
Построен в 1961 году
УК «Жилфонд»
68 метров
 - [пр-кт. Свободный, 36](#)
Построен в 1960 году
УК «Жилфонд»
75 метров
-

Отзывы о доме ул. Новая Заря, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Новая Заря, 4 в Красноярске
2024 РуТсж.рф