

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Новая Заря, 1

Дом ул. Новая Заря, 1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 42 года назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3661 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новая Заря, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новая Заря, д. 1, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

5

Количество квартир

78

Жилая площадь

3660.7□

Кадастровый номер

24:50:0100254:116

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 18-05-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года №882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность-более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в разделе сайта "Управление".

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

1 040.60

Площадь общих помещений

409.40

Площадь общего зем. участка

2 308.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

447

Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
1 245.44
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2046	-	1.00	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2040	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	3963.60	кв.м
Ремонт крыши	2028	-	1619.07	кв.м
Ремонт фундамента дома	2043	-	1.00	куб.м

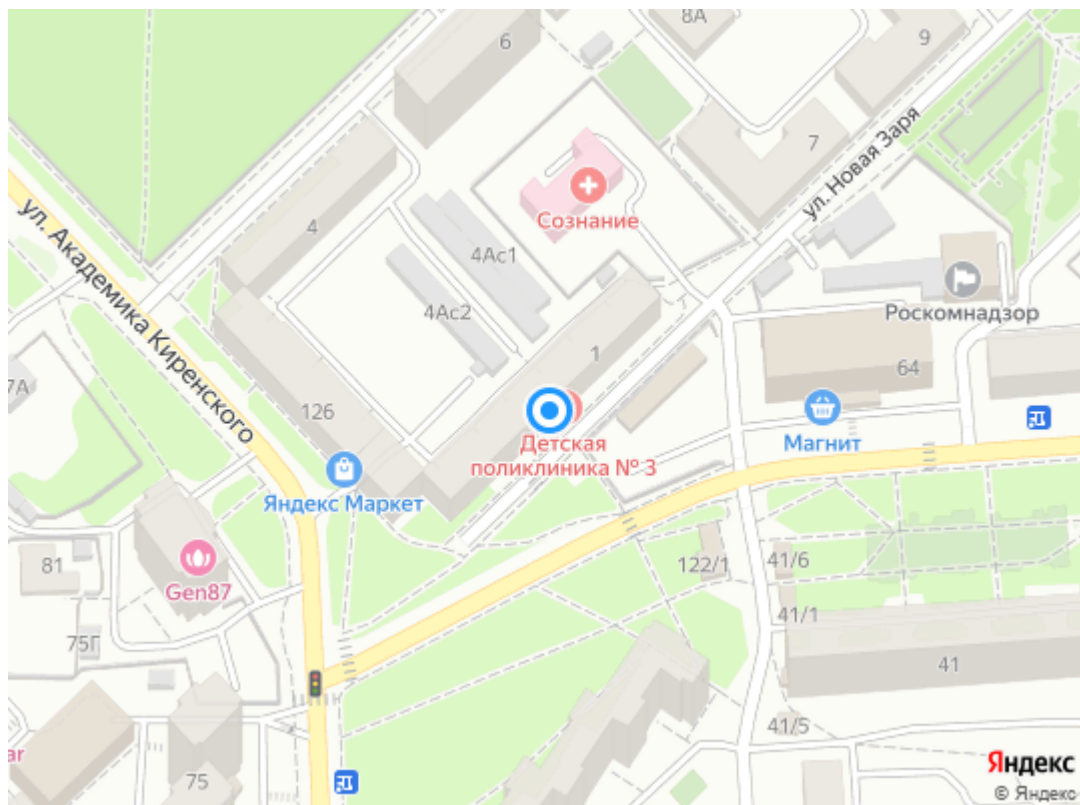
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новая Заря, д. 1, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Академика Киренского, 126 А](#)
Построен в 1978 году
УК «Жилфонд»
51 метр
 - [ул. Новая Заря, 7](#)
-

Построен в 1953 году
УК «КРАСТЭК»
81 метр

- [ул. Баумана, 8](#)

Построен в 1953 году
УК «МУК Красноярская»
84 метра

- [ул. Баумана, 4](#)

Построен в 1966 году
УК «МУК Красноярская»
85 метров

- [ул. Баумана, 8А](#)

Построен в 1953 году
УК «КРАСТЭК»
87 метров

Отзывы о доме ул. Новая Заря, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новая Заря, 1 в Красноярске
2024 РуТсж.рф