

- Красноярск
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Можайского, 21а

# Дом ул. Можайского, 21а

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 46 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5279 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Можайского, 21а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Можайского, д. 21а, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

9

Количество квартир

81

Жилая площадь

5278.9□

Кадастровый номер

24:50:0100236:373

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 13-10-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1978

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

686.80

Площадь общего зем. участка

2 502.30

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

97

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многokвартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные

Площадь подвала  
738.20

Тип крыши  
Плоская

Мусоропровод  
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов  
3

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов  
2

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Водостоки  
    Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2040	-	1.00	кв.м
Ремонт лифтовых шахт	2019	-	3.00	шт.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2025	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2025	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2043	-	1422.00	кв.м
Ремонт крыши	2037	-	767.34	кв.м
Ремонт фундамента дома	2046	-	1.00	куб.м

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	627345.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	358156.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	861315.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	89178.00	-	-

---

### Фотографии дома

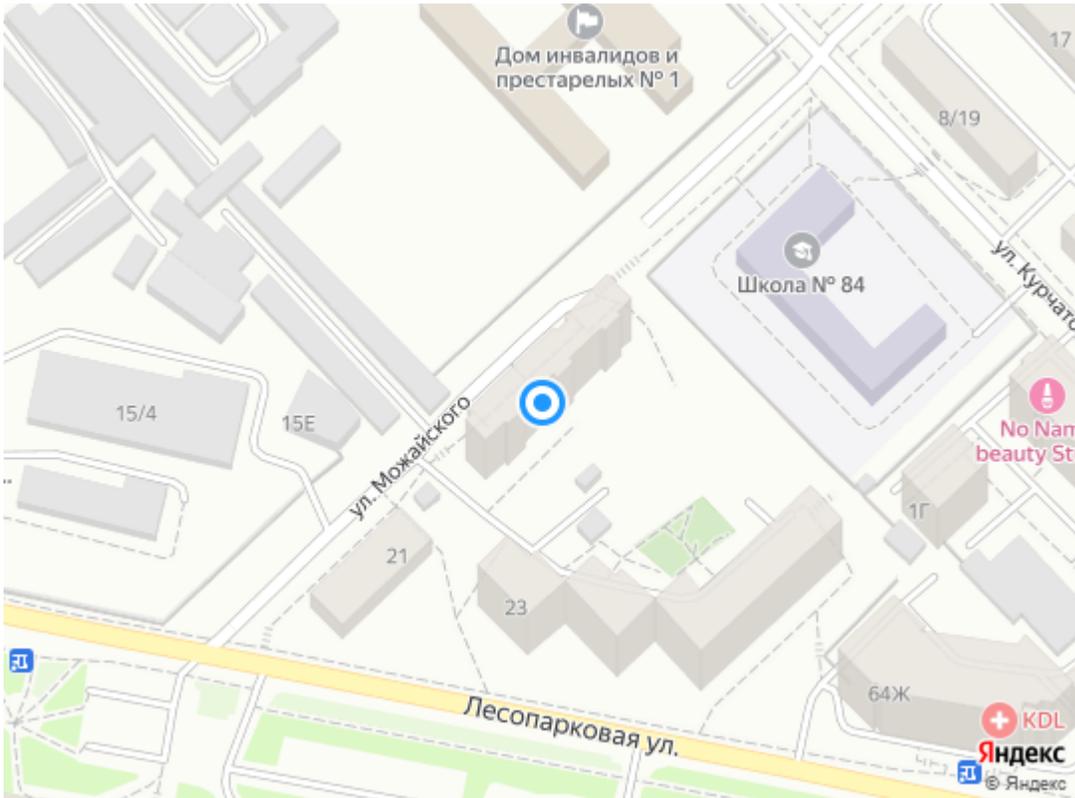
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Можайского, д. 21а, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Красноярска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Можайского, 23](#)  
Построен в 1988 году  
УК «МУК Красноярская»  
40 метров

---

- [ул. Курчатова, 10](#)  
Построен в 1962 году  
УК «МУК Красноярская»  
115 метров

---

- [ул. Курчатова, 12](#)

Построен в 1964 году  
УК «Городская»  
126 метров

---

- [ул. Курчатова, 1Г](#)  
Построен в 2004 году  
ТСЖ «Строитель-2001»  
131 метр
- 

- [ул. Можайского, 16](#)  
Построен в 1963 году  
УК «МУК Красноярская»  
147 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Можайского, 21а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Можайского, 21а в Красноярске  
2024 РуТсж.рф