

- Красноярск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Красноярск](#)
- ул. Ленинградская 1-я, 28Б

Дом ул. Ленинградская 1-я, 28Б

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Красноярске построен 66 лет назад и находится под управлением УК «Жилфонд» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 435 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленинградская 1-я, 28Б, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленинградская 1-я, д. 28Б, Красноярск, Красноярский край](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

2

Количество квартир

11

Жилая площадь

434.5□

Кадастровый номер

24:50:0100358:21

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилфонд»](#) с 26-01-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Дополнительно

Форма отчета об исполнении договора управления за 2016г, утвержденная приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр на сайте "Реформа ЖКХ" не позволяет в полном объеме раскрыть информацию по финансовому состоянию МКД. В связи с чем, соблюдая основные принципы УК: достоверность и доступность – более подробный отчет размещен в прикрепленном файле в рубрике "Управление".

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

21.60

Площадь общего зем. участка

649.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Т-39

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Деревянные

Площадь подвала

261.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Автономное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2034	-	-	пог.м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1.00	пог.м
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1.00	пог.м
Ремонт фасада	2040	-	194.70	кв.м
Ремонт крыши	2025	-	329.47	кв.м

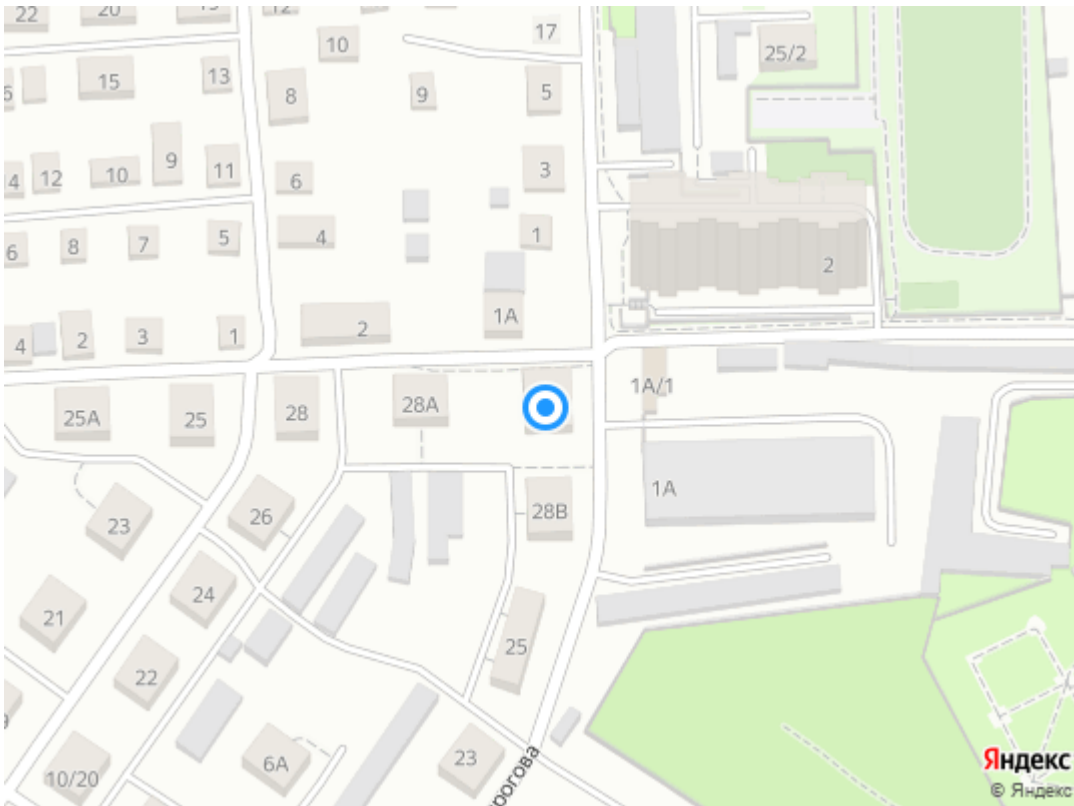
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ленинградская 1-я, д. 28Б, Красноярск, Красноярский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Красноярска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Ленинградская 1-я, 28В](#)
Построен в 1958 году
УК «Жилфонд»
20 метров
- [ул. Пирогова, 25](#)
Построен в 1961 году
УК «Жилфонд»
45 метров
- [ул. Бабушкина, 2](#)

Построен в 2007 году

УК «Хозяин»

67 метров

- [ул. Ленинградская 1-я, 28](#)

Построен в 1959 году

УК «Жилфонд»

82 метра

- [ул. Бабушкина, 19](#)

Построен в 1959 году

УК «КОМФОРТНЫЙ ДОМ»

82 метра

Отзывы о доме ул. Ленинградская 1-я, 28Б

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленинградская 1-я, 28Б в Красноярске
2024 РуТсж.рф